ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
MUNICIPIUL CONSTANŢA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 681/23.11.2022
pentru modificarea HCL nr.58/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit Amicii, Constanța"

Consiliul local al municipiului Constanţa, întrunit în şedinţa ordinară din data de _____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 246330/20.11.2022
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 247890/23.11.2022
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activităţi ştiinţifice, învăţământ,sănătate, cultură, sport, culte şi protecţie socială

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea preţurilor şi a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanţate din fonduri externe nerambursabile;
- notei justificative nr. 194162/15.09.2022 privind încadrarea în prevederile Ordonanței de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, în vederea încheierii Actului Adițional nr. 7 la Contractul nr. 64171/02.04.2021 de execuție lucrări de construcții, în cadrul proiectului "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit Amicii, Constanța", cod SMIS 129220;
- contractului de execuție nr. 64171/02.04.2021 și actelor adiționale nr. 1/199019/06.10.2021, nr. 2/245724/10.12.2021, nr. 3/79256/11.04.2022, nr. 4/94904/05.05.2022, nr. 5/166808/09.08.2022, nr. 6/166813/09.08.2022 și nr. 7/210079/04.10.2022;
- HCL nr.58/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit Amicii, Constanța"
- art. 7 alin. (6) și art. 10 alin. (4) lit. c) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;
- art. 44, alin. (4) din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit. d) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

ART.I Se aprobă modificarea art. 2 din HCL nr. 58/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit Amicii, Constanța", care va avea următorul cuprins:
"Art. 2 Valoarea totală estimativă a investiției:
TOTAL GENERAL: 5.132.312,13 lei fără TVA, respectiv 6.098.016,20 lei cu TVA
din care C+M: 3.662.469,33 lei fără TVA, respectiv 4.358.338,50 lei cu TVA
din care rezervă de implementare 655.795,15 lei fără TVA, respectiv 780.396,23 lei cu TVA, din care C+M 492.381,94 lei fără TVA, respectiv 585.934,51 lei cu TVA.
ART. II. Se aprobă devizul general actualizat prin introducerea rezervei de implementare, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
ART. III. Începând cu data aprobării prezentei hotărâri, HCL nr. 274/2019, HCL nr. 231/2020 și HCL nr. 96/2021 își încetează aplicabilitatea.
ART.IV. Celelalte prevederi ale HCL nr. 58/2019 rămân neschimbate.
ART.V. Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcţiei dezvoltare și fonduri europene, Direcţiei financiare în vederea aducerii la îndeplinire și spre ştiinţă Instituției prefectului judeţului Constanţa.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru,_____ împotrivă,_____ abțineri.
La data adoptării sunt în funcţie __ de consilieri din ____ membri.

PREŞEDINTE ŞEDINŢĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

CONSTANŢA
Nr._____

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
MUNICIPIUL CONSTANŢA
PRIMAR
NR. 246330/21.11.2022

REFERAT DE APROBARE

În cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 -Investițiile în educație și formare,inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 4.4 - Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă, UAT municipiul Constanța a semnat Contractul de finanțare nr. 5029/20.12.2019 pentru proiectul "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu Program Prelungit Amicii, Constanța".

Devizul general și documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții au fost aprobate prin HCL nr. 58/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit Amicii, Constanța" și modificată prin HCL nr. 274/2019, HCL nr. 231/2020 și HCL nr. 96/2021.

Având în vedere încheierea actului adițional nr.7/210079/04.10.2022 la contractul de execuţie lucrări de construcţii în cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu Program Prelungit Amicii, Constanța", în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 64/2022;

Ținând cont de prevederile art. 9 alin. (7) din OUG nr. 64/2022 în care se stipulează că rezerva de implementare se include în devizul general de investiții reglementat de H.G. nr. 907/2016;

Luând în considerare prevederile art. 7 alin. (6) şi art. 10 alin. (4), lit. c) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, inițiez spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.58/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit Amicii, Constanța".

PRIMAR,
VERGIL CHIŢAC

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANŢA
DIRECŢIA DEZVOLTARE ŞI FONDURI EUROPENE
NR. 247890/23.11.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre pentru modificarea HCL nr.58/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit Amicii, Constanța"

În cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.4 -Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 4.4 – Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă, UAT municipiul Constanța a semnat Contractul de finanțare nr. 5029/20.12.2019 pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu Program Prelungit Amicii, Constanța".

Având în vedere:

- prevederile O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea preţurilor şi a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanţate din fonduri externe nerambursabile;
- nota justificativă nr. 194162/15.09.2022 privind modificarea contractului de execuție lucrări nr. 64171/02.04.2021 prin introducerea formulei de ajustare a prețului prevăzută la art. 17, alin.8, lit. a.1) din O.U.G. nr. 64/2022;
- contractul de execuție nr. 64171/02.04.2021 și actele adiționale nr. 1/199019/06.10.2021, nr. 2/245724/10.12.2021, nr. 3/79256/11.04.2022, nr. 4/94904/05.05.2022, nr. 5/166808/09.08.2022, nr. 6/166813/09.08.2022 și nr. 7/210079/04.10.2022;
- referatul nr. 206141/29.09.2022 privind adiţionarea contractului de execuţie lucrari de constructii în cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu Program Prelungit Amicii, Constanța", în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 64/2022;
- prevederile art. 7 alin. (6) și art. 10 alin. (4) lit. c) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul – cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;
- prevederilor art. 44, alin. (4) din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

A fost actualizat devizul general al obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu Program Prelungit Amicii, Constanța" cu valorile ofertate în cadrul achiziției de lucrări și cu introducerea rezervei de implementare determinată în cuantum de maxim 23% din valoarea restului de executat, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 64/2022. Astfel, valoarea estimativă a investiţiei este de: TOTAL GENERAL: 5.132.312,13 lei fără TVA, respectiv 6.098.016,20 lei cu TVA, din care C+M: 3.662.469,33 lei fără TVA, respectiv 4.358.338,50 lei cu TVA, din care rezervă de implementare 655.795,15 lei fără TVA, respectiv 780.396,23 lei cu TVA, din care C+M 492.381,94 lei fără TVA, respectiv 585.934,51 lei cu TVA.

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr.58/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit Amicii, Constanța".

Director executiv,
Ani Viorica MERLĂ

ANEXA LA HCL NR

Beneficiar:Municipiul Constanța

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie

„Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu Program Prelungit Amicii, Constanța"

TVA 19%

Nr. Crt.	Denumirea capitol si subcapitol de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Valoare rezervă de implementare conform OUG nr.64/2022		
					fără TVA	TVA	cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	52,896.98	10,050.43	62,947.41	12,166.31	2,311.60	14,477.91
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	31,995.99	6,079.24	38,075.23	7,359.08	1,398.23	8,757.31
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		**84,892.97**	**16,129.66**	**101,022.63**	**19,525.39**	**3,709.82**	**23,235.21**
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.1.	Rețele de utilități	29,442.82	5,594.14	35,036.96	1,557.53	295.93	1,853.46
TOTAL CAPITOLUL 2		**29,442.82**	**5,594.14**	**35,036.96**	**6,771.85**	**1,286.65**	**8,058.50**
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1	**Studii**	**8,400.00**	**1,596.00**	**9,996.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.1.1 Studii de teren	8,400.00	1,596.00	9,996.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentaţii suport şi cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**1,000.00**	**190.00**	**1,190.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	**Expertizare tehnică**	**15,100.00**	**2,869.00**	**17,969.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**8,800.00**	**1,672.00**	**10,472.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	**Proiectare si inginerie**	**115,492.00**	**21,943.48**	**137,435.48**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	33,700.00	6,403.00	40,103.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor / acordurilor / autorizaţiilor	31,260.00	5,939.40	37,199.40	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	3,640.00	691.60	4,331.60	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	46,892.00	8,909.48	55,801.48	0.00	0.00	0.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7	**Consultanță (management implementare proiect)**	**141,300.00**	**26,847.00**	**168,147.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	95,100.00	18,069.00	113,169.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	46,200.00	8,778.00	54,978.00	0.00	0.00	0.00

3.8	**Asistenta tehnica (din partea proiectantului+dirigentie de santier)**	**77,338.00**	**14,694.22**	**92,032.22**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	7,408.00	1,407.52	8,815.52	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	7,408.00	1,407.52	8,815.52	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier din valoarea investitiei	69,930.00	13,286.70	83,216.70	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		**367,430.00**	**69,811.70**	**437,241.70**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii	3,001,020.30	570,193.86	3,571,214.16	458,466.49	87,108.63	545,575.12
4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice si functionale	22,548.48	4,284.21	26,832.69	4,878.02	926.82	5,804.84
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	197,968.88	37,614.09	235,582.97	45,536.98	8,652.03	54,189.01
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	137,169.64	26,062.23	163,231.87	26,249.84	4,987.47	31,237.31
4.5	Dotari	399,428.56	75,891.43	475,319.99	90,710.76	17,235.04	107,945.80
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		**3,758,135.86**	**714,045.81**	**4,472,181.67**	**625,842.09**	**118,910.00**	**744,752.09**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	**33,680.80**	**6,399.35**	**40,080.15**	**2,740.19**	**520.64**	**3,260.83**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferent organizarii de santier	32,182.82	6,114.74	38,297.56	2,740.19	520.64	3,260.83
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	1,497.98	284.62	1,782.60	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**49,659.13**	**0.00**	**49,659.13**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	5.2.1. Comisioane si dobinzi aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pemtru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18,392.27	0.00	18,392.27	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,678.45	0.00	3,678.45	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18,392.27	0.00	18,392.27	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	9,196.14	0.00	9,196.14	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli div. si neprevazute (3% din chelt . (cap.1+2+4))	**133,294.40**	**25,325.94**	**158,620.34**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	**16,000.00**	**3,040.00**	**19,040.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOLUL 5		**232,634.33**	**34,765.29**	**267,399.62**	**2,740.19**	**520.64**	**3,260.83**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	3,981.00	756.39	4,737.39	915.63	173.97	1,089.60
TOTAL CAPITOLUL 6		**3,981.00**	**756.39**	**4,737.39**	**915.63**	**173.97**	**1,089.60**

Beneficiar

UAT MUNICIPIUL CONSTANTA

PREŞEDINTE ŞEDINŢĂ,

Proiectant

SC HOLIDAY DESIGN CONSULT SRL

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL
FULVIA ANTONELA IANOŞCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI FONDURI EUROPENE
SERVICIUL PREGĂTIRE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE EUROPENE
Nr. 194162 / 15.09.2022

Aprobat,
PRIMAR
Vergil CHIȚAC

NOTĂ JUSTIFICATIVĂ

privind încadrarea în prevederile Ordonanței de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, în vederea încheierii Actului Adițional nr. 7 la Contractul nr. 64171/02.04.2021 de execuție lucrări de construcții, în cadrul proiectului "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit Amicii, Constanța", cod SMIS 129220

Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Constanța implementează proiectul "Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit AMICII, Constanța", *cod SMIS* 129220 *(contract de finanțare nr. 5029/20.12.2019).* În cadrul proiectului s-a încheiat Contractul nr. 64171/02.04.2021 de execuție lucrări de construcții.

Având în vedere următoarele aspecte:

✓ Contractul nr. 64171/02.04.2021 de execuție lucrări de construcții, care prevede la Capitolul 15 – Modificarea contractului:
- art. 15.1.: „Orice modificare a condițiilor contractuale va fi aprobată doar prin act adițional la contract, în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare."
- art. 15.8.: În condițiile art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ajustarea prețului contractului este aplicabilă direct, în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

❖ *ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 64 din 9 mai 2022* privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

❖ *Adresa emisă de SOCIETATEA DRAFT CONSTRUCT S.R.L.*, în calitate de lider de asociere al ASOCIERII SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Constanța cu nr. 147553/15.07.2022, adresa răspuns la clarificari

înregistrată la Primăria Municipiului Constanța cu nr. 187509/07.09.2022 precum și Documentele financiare justificative aferente în conformitate cu prevederile OUG 64/2022;

❖ Valoarea contractului de execuție lucrări de construcții încheiat cu ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. - S.C. IFCO S.A. având lider de asociere SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L, reprezentând restul de executat la data de 11.05.2022 este de 2.851.283,25 lei fără TVA;

❖ *Potrivit art. 3 alin (1) din OUG/2022 - "Prețul contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/acordurilor-cadru aferente proiectelor de investiții finanțate integral sau parțial din fonduri externe nerambursabile, aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, se ajustează în condițiile prezentei ordonanțe de urgență, pentru a ține seama de unele creșteri sau diminuări de costuri pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractelor de achiziție și care nu au putut fi prevăzute de ofertanți la data elaborării ofertelor, chiar dacă prețurile contractelor sunt ferme, sau formulele de ajustare a prețului au fost cuprinse în documentațiile de atribuire, din cauza caracterului imprevizibil al acestor creșteri sau diminuări de costuri.*

❖ Conform art. 3 alin. (2), dispozitiile art. 3 alin (1) se aplică inclusiv contractelor de achiziție publică de lucrări, definite la art. 3 alin. (1) lit. c) și m) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și la art. 3 alin. (1) lit. b) și l) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare. Ajustarea se aplică inclusiv contractelor care conțin clauze de ajustare de preț.

❖ În vederea încheierii notei justificative prevăzute la art. 10 lit a) din OUG 64/2022 s-au analizat condițiile de imprevizibilitate prevăzute de art. 3 alin (13) din OUG 64/2022, respectiv:

a) schimbarea condițiilor economice, pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, a intervenit după depunerea ofertelor

b) schimbarea condițiilor economice la care se referă lit a) nu putea fi avută în vedere de către părțile contractante la momentul inițierii procedurii de atribuire, respective la momentul elaborării ofertei

c) în situațiile prevăzute la lit. a) si b), contractual nu putea determina, în mod obiectiv, întinderea riscului contractual în propunerea financiară

d) contractantul face dovada creșterii costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul inițial al contractului, inclusiv prin oferte de preț actualizate pe elementele semnificative de cost ale acestuia și prin declarație pe proprie răspundere că în această perioadă nu a beneficiat de facilități acordate mediului de afaceri cu impact direct asupra compensării costurilor de realizare a contractului de către guvernele statelor unde contractanții își au rezidența în vederea atenuării efectelor generate de criza economică în relația cu implementarea contractului.

I. <u>Date generale privind contractul</u>

1. *Titlul și numărul contractului:*
   Contractul de execuție lucrări de construcții nr. 64171/02.04.2021 în cadrul proiectului "Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit AMICII, Constanța", cod SMIS 129220
2. *Data semnării contractului*
   Contractul anterior menționat este încheiat în data de 02.04.2021.

3. *Executant:*
   ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A. având lider de asociere SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în mun. Constanța str. Constantin Bobescu 2C, etaj parter, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J13/5997/2001, CUI RO16322932, cont RO42TREZ2315069XXX008893, deschis la Trezoreria Constanța, reprezentantă prin administrator Dumitru ȚIGĂNESCU,
4. *Beneficiar:*
   UAT municipiul CONSTANȚA cu sediul în Bulevardul Tomis nr. 51, tel. 0241488100, CIF 4785631, cont RO83TREZ24A650301580102X,
5. *Proiect din care contractul face parte*:
   a) Titlu: " "Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit AMICII, Constanța"
   b) cod SMIS: 129220
   c) Program Operațional: Program Operațional Regional 2014-2020
6. *Tip contract*: execuție
7. *Condiții contractuale*: altele
8. *Termen limită de depunere a ofertelor:* 12.10.2020
9. *Data ordinului de începere:* 07.04.2021
10. *Durata de execuție inițială*: 18 luni
11. *Stadiul de execuție (inclusiv orice prelungire aprobată):* în implementare
12. *Durata perioadei de garanție:* 60 luni de la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor - potrivit art. 8, punctul 8.7 din contractul de execuție lucrări
13. *Prețul contractului la semnare (fără TVA):* 3.910.151,45 lei fără TVA.
14. *Prețul curent al contractului* (inclusiv orice modificare aprobată, fără TVA): 3.918.577,61 lei fără TVA
15. Valoarea lucrărilor executate până la data întocmirii notei (fără TVA): 1.067.294,36 lei fără TVA
16. *Luna de referință:* ianuarie 2021.
17. *Valoarea restului de executat la data întocmirii notei (fără TVA):* 2.851.283,25 lei fără TVA. (reprezentând restul de executat la data de 11.05.2022)
18. *Existența în contractul inițial a unei formule de ajustare*: Nu este cazul.
19. *A fost introdusă în contract o formulă de ajustare:*

a)- Prin Actul Adițional nr. 1/199019/06.10.2021 la Contractul de execuție lucrări de construcții, a fost prevăzută formula de ajustare potrivit prevederilor Ordinului nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, respectiv formula de ajustare a valorii situației de plata este An = av+m*Mn/Mo, unde "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată, "av" – avans, "m" – indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, "Mn" – indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată și "Mo" – indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021. Formula de calcul prevăzută în contract nu este aplicabilă sub forma existentă, aflandu-ne în situația descrisă la art. 43 alin. (4) din OUG nr. 64/2022.

b)- Prin Actul Adițional nr. 2/245724/10.12.2021 la Contractul de execuție lucrări de construcții, a fost prevăzută formula de ajustare potrivit prevederilor Ordinului nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, respectiv formula de ajustare a valorii situației de plata este An = av+m*Mn/Mo, unde "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu

materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată, "av" – avans, "m" – indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, "Mn" – indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată și "Mo" – indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii aprilie 2021. Formula de calcul prevăzută în contract nu este aplicabilă sub forma existentă, aflandu-ne în situația descrisă la art. 43 alin. (4) din OUG nr. 64/2022.
c)- Prin Actul Adițional nr. 4/94904/05.05.2022 la Contractul de execuție lucrări de construcții, a fost prevăzută formula de ajustare potrivit prevederilor Ordinului nr. 2050/30.12.2021 pentru modificarea și înlocuirea metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții, în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/30.08.2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, respectiv formula de ajustare a valorii situației de plata este An = av+m*Mn/Mo, unde "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată, "av" – avans, "m" – indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, "Mn" – indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată și "Mo" – indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii aprilie 2021. Formula de calcul prevăzută în contract nu este aplicabilă sub forma existentă, aflandu-ne în situația descrisă la art. 43 alin. (4) din OUG nr. 64/2022

20. Modificări aprobate aferente art. 221 alin. (1) lit. b) din Legea 98/2016 respectiv art. 237 din Legea 99/2016 (se vor completa datele pentru fiecare modificare):
    a) Data aprobării – 06.10.2021
    Scopul modificării – reechilibrarea condițiilor contractuale și finalizarea implementării proiectului
    Valoarea modificării - nu este cazul
    b) Data aprobării – 10.12.2021
    Scopul modificării – reechilibrarea condițiilor contractuale și finalizarea implementării proiectului
    Valoarea modificării - nu este cazul
    c) Data aprobării – 05.05.2022
    Scopul modificării – reechilibrarea condițiilor contractuale și finalizarea implementării proiectului
    Valoarea modificării - 320.377,69 lei
21. *Modificări aprobate aferente art. 221 alin. (1) lit. c) din Legea 98/2016 respectiv art. 238 din legea 99/2016*: Nu este cazul
22. *Valoarea-cumulată a modificărilor aferente art. 221 alin. (1) lit. b) și c)* din Legea 98/2016 respectiv art. 237 și art. 238 din legea 99/2016, până la acest moment: 49.428,86 lei.
23. *Eventuale penalități aplicate până la acest moment antreprenorului și cauza acestora* - Nu este cazul.

II. Impactul crizelor asupra costurilor

CONDIȚIA DE IMPREVIZIBILITATE PREVĂZUTĂ DE ART. 3 ALIN (13) LIT A DIN OUG 64/2022

❖ În ceea ce privește impactul evenimentelor la care face referire art. 4 alin. (1) din OUG nr. 64/2022 asupra elementelor de cost pe baza cărora s-a fundamentat prețul Contractului, precizăm următoarele:

- De la data depunerii ofertelor, respectiv 12.10.2020, data la care a fost fundamentat prețul ofertei, piața materialelor de construcții s-a modificat substantial până în iulie 2022, ca urmare a conflictului militar din regiunea Mării Negre care a afectat piața construcțiilor din întreaga Uniunea Europeană, având în vedere că Ucraina este principalul furnizor și producător de oțel și materie primă pentru piața europeană a construcțiilor. Consecința imediată a fost o creștere semnificativă a

preţurilor la materiale, determinând creşteri şi de peste 40% la unele materiale utilizate în proiectul contractat de către ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A. având lider de asociere SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L, cu UAT Municipiul Constanţa, cum sunt: mixturile asfaltice, bitumul, betonul, oţelul sau fierul-beton, vata mineral, material lemnos, parchet, OSB, petrol şi gaze naturale care urmează a fi reflectate în indicele de cost total în construcţii, un indice compozit care cumulează impactul creşterii cheltuielilor materiale, manoperă, utilaje şi transport asupra preţului contractat.

- criza economică post-COVID, prezumată de către legiuitor ca fiind cea care a determinat creşteri ale indicelui de cost total în constructii, cauzate de creşterea preţului la materiale şi manoperă, echipamente/bunuri şi alte dotări,
- criza energiei, care a determinat creşteri necontrolate la pretul combustibilului, energiei şi gazelor naturale, afectează în mod inevitabil şi direct şi ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A. având lider de asociere SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L, întrucât:
  - energia electrică şi gazele naturale sunt necesare desfăşurării activitaţii de producţie a tuturor materialelor utilizate în execuţia lucrărilor;
  - combustibilul provoacă o creştere a costurilor de transport de la sediul furnizorului la sediul beneficiarului.
  - preţurile au crescut cu: 131,29% la energie electrică; 245,67% la gaze naturale; 69,22% la benzină; 62,61% la motorină;
- criza provocată de conflictul militar din regiunea Mării Negre a afectat piaţa construcţiilor, având în vedere că Ucraina este principalul furnizor şi producător de oţel şi materie primă pentru piaţa europeană a construcţiilor. Consecinţa imediată a fost o creştere semnificativă a preţurilor la materiale, determinând creşteri şi de peste 40% la unele materiale utilizate de ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A. având lider de asociere SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L, cum sunt: oţelul sau fierul-beton.
- conflictul militar din regiune a determinat o creştere semnificativă a preţurilor la echipamentele, utilajele şi dotările prevăzute în proiectul "Reabilitarea, modernizarea şi dotarea grădiniţei cu program prelungit Amicii, Constanţa"
- impactul crizei generate de conflictul militar din regiunea Mării Negre se reflectă şi în riscul privind siguranţa angajaţilor şi rezolvarea problemelor pe lanţul de aprovizionare.

III. Imprevizibilitatea

CONDIŢIA DE IMPREVIZIBILITATE PREVAZUTĂ DE ART. 3 ALIN. (13) LIT. B DIN OUG NR. 64/2022

❖ Conflictul din zona Mării Negre, demarat ulterior datei de iniţiere a procedurii şi de depunere a ofertei, care a determinat schimbările majore de pe piaţa de construcţii este prin esenţa sa atât un element imposibil de luat în calcul la momentul ofertării cât şi un element care în eventualitatea în care ar fi încercat să fie luat în calcul efectele negative ar fi imposibil de evaluat în momentul respectiv.

❖ Indicele de cost total în construcţii prognozat de Comisia Naţională de Strategie şi Prognoză pentru anul 2022 [n. n. - luna de referinţă a Contractului, potrivit art. 5 alin. (4) din OUG nr. 64/2022, este luna ianuarie 2021] are valoarea de 139,64, astfel cum rezultă din anexa nr. 1 a OUG nr. 64/2022.

❖ Conform bazei de date TEMPO Online a Institutului Naţional de Statistică, valoarea indicelui de cost total în construcţii realizat în luna ianuarie 2022 este de 164,3, iar în luna februarie 2022 este de 168,5.

❖ Astfel, comparând valoarea prognozată de CNSP cu valoarea efectivă publicată de INS, se poate observa că evoluția ascendentă a costurilor practicate la realizarea lucrărilor de construcții nu putea fi previzionată în luna de referință, astfel că, putem constata că este îndeplinită condiția de imprevizibilitate prevăzută de art. 3 alin. (13) lit. b) din OUG nr. 64/2022.

IV. Întinderea riscului contractual

CONDIȚIA DE IMPREVIZIBILITATE PREVAZUTĂ DE ART. 3 Alin. (13) LIT. C DIN OUG NR. 64/2022 - ÎNTINDEREA RISCULUI CONTRACTUAL

❖ Ca efect al situațiilor imprevizibile descrise mai sus, executarea Contractului a devenit excesiv de oneroasă.
❖ Menționam aici și faptul că Contractul nu conține nicio clauza în temeiul căreia furnizorul renunță la beneficiul imprevizlunii.
❖ ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A. având lider de asociere SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L, în calitate de ofertant, nu putea determina la momentul elaborării ofertei schimbările economice care au urmat, iar aceste schimbări economice să fie transferate în oferta financiară pe partea de riscuri.
❖ Dificultățile întampinate de ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A. având lider de asociere SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L au început încă din perioada pandemiei de COVID-19, cauzate de efectele măsurilor dispuse de autorități pentru limitarea extinderii pandemice și restricțiile implementate, au afectat posibilitatea de îndeplinire a obligațiilor contractuale, devenind imposibil de executat sau excesiv de oneroase în noul context.
❖ Instabilitatea creată s-a reflectat în creșteri semnificative de preț la materiale, echipamente, manoperă, utilaj și transport.
❖ În perioada post-COVID-19, o parte a furnizorilor de materiale, materii prime, componente și echipamente și-au redus în mod semnificativ activitatea, unii fiind nevoiți chiar să o înceteze.
❖ Efectele negative generate de un conflict militar în zonă sunt prin definiție elemente a căror impact economic la nivel micro sunt imposibil de comensurat, respectiv în cadrul proiectului a generat un impact negativ de peste 930.885,77 lei fără TVA doar din creșterile prețurilor materialelor fără a cuantifica cele generate de echipamente și transporturi, reieșind un impact negativ de peste 32%, procent atat de mare ce nu poate fi luat în calculul elaborării unei oferte.
❖ Este de notorietate faptul că, criza energetică afectează în mod drastic toată industria și a condus la creșterea prețurilor la energie electrică și gaze naturale, situație care a depășit orice previziuni existente la data ofertării. Această situație a afectat toți operatorii economici și, prin urmare, toți furnizorii societății au majorat prețurile serviciilor prestate și bunurilor livrate.
❖ Schimbarea condițiilor economice pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului de execuție de lucrări, datorită circumstanțelor neprevăzute a conflictului militar din zona Mării Negre, a crizei post-COVID și a crizei carburanților, intervenite după data limită de depunere a ofertelor, relevă un risc contractual de la data formulării ofertei mult depășit, care nu a putut fi prevăzut, iar neaplicarea formulei de ajustare prevăzută de art. 17 alin. 8 lit. a.1) din OUG nr. 64/2022 ar duce ca dezechilibrul contractual să depășească valoric și procentual cota de profit din oferta prezentată, fapt ce aduce imposibilitatea de continuare a execuției lucrărilor, datorită regulilor referitoare la buna gestiune a afacerii, care nu permite efectuarea de lucrări în pierdere.

V. Reechilibrarea contractului

CONDIȚIA DE IMPREVIZIBILITATE PREVĂZUTĂ DE ART. 3 ALIN. (13) LIT. D DIN OUG NR.

- ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A. având lider de asociere SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L a transmis oferte de preț atât la data ofertării cât și oferte de actualitate din care reiese un impact negativ de peste 32% din valoare de contract, documente care sunt atașate la prezenta notă justificativă. De asemenea, este anexată și declarația pe proprie răspundere a contractantului că în această perioadă nu a beneficiat de facilități acordate mediului de afaceri cu impact direct asupra compensării costurilor de realizare a contractului, în vederea atenuării efectelor generate de criza economică în relația cu implementarea contractului.
- Potrivit art. 7 din OUG nr. 64/ 2022, condiția de imprevizibilitate prevazută la art. 3 alin. (13) lit. d) se analizează de către beneficiarii fondurilor externe nerambursabile sub două aspecte:
  - costul: are în vedere reechilibrarea contractuală și constă în suportarea de către beneficiarii fondurilor externe nerambursabile a diferenței dintre evoluția reală a costurilor din construcții față de evoluția prognozată la momentul datei de referință, de către Comisia Națională de Strategie și Prognoză, a indicatorilor specifici de costuri sau, după caz, a indicatorilor similari specifici pentru furnizarea de bunuri și prestarea de servicii de realizare a studiilor de fezabilitate și/sau a proiectelor tehnice aferente infrastructurii publice care includ studii geotehnice și/sau hidrogeologice. Pentru a determina aceste costuri necesare reechilibrarii prețului contractului, se vor aplica formulele de la art. 17;
  - prelungirea duratei de execuție pentru contractele de lucrari, respectiv prelungirea termenelor de livrare pentru contracte de furnizare

V.1 Costuri

Formula de ajustare prevăzută la art 17, alin (8) litera a.1), aplicabilă contractului de execuție lucrări de construcții nr. 64171/02.04.2021, (valoarea multiplicatorului) este urmatoarea:

$$V_{apl} = V_m x[(\%av+\%p)+(1-\%av-\%p)xICC_{mr}/ICC_{mlr}]+(V_{pl}-V_m)+(1-\%cpm)x \{(V_{pi}-V_m)x[(\%av+\%p)+(1-\%av-\%p)xICC_r/ICC_{plr}]-(V_{pl}-V_m)\}$$

unde,

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată – **2.851.283,25 lei fără TVA.**

V_m - valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată – **1.167.083,53 lei fără TVA**

ICC_{mr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n" – aferent lunii martie 2022 – **175**

ICC_{mlr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință – ianuarie 2021 – **109,80**

ICC_r - indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n" - aferent lunii martie 2022 – **177,6**

ICC_{plr} - indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii „n", potrivit anexei nr. 4 –aferent lunii ianuarie 2021/martie 2022_ – **139,64**

%av - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății – **0,00**

%p - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată – **0,03**

%cpm - coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție –

40,93%

luna „n" - luna depunerii solicitării de plată - mai 2022

V_{apl} = 1.167.083,53 x [(0,00+0,03)+(1-0,00-0,03)x175/109,80]+(2.851.283,25 - 1.167.083,53)+(1-0,4093) x {(2.851.283,25 - 1.167.083,53)x[(0,00+0,03)+(1-0,00-0,03)x177,60/139,64]-(2.851.283,25 -1.167.083,53)}

V_{apl} = 1.167.083,53 x 1.58 + 1.684.199,72 + 0,5907 x [1.684.199,72 x 1.26-1.684.199,72]

V_{apl} = 1.843.991,97 + 1.684.199,72 + 0,5907 x [2.122.091,64 - 1.684.199,72]

V_{apl} = 1.843.991,97 + 1.684.199,72 + 0,5907 x 437.891,92

V_{apl} = 1.843.991,97 + 1.684.199,72 + 258.662,76

V_{apl} = 3.786.854,45 lei

Valoarea menționată este cea a prețului actualizat al Contractului, raportat la valorile indicilor ce compun formula de calcul, disponibili la data formulării prezentei note justificative.

Ajustările de preț urmează a se efectua, în conformitate cu dispozițiile art. 17 alin (3) din OUG nr. 64/2022, la fiecare solicitare de plată, pentru tot restul perioadei de derulare a Contractului.

Pentru contractele de achiziție pentru care luna de referință este anterioară lunii ianuarie 2021, luna de referință va fi asimilată lunii ianuarie 2021.

În situația în care indicele de cost în construcții total, ICC_r, sau indicele de cost în construcții pentru costul materialelor ICC_mr nu este disponibil și definitiv, se vor folosi ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată, pentru diferență, în următoarea situație de plată, atunci când indicii de cost în construcții totali și indicele de cost în construcții pentru costul materialelor vor fi publicați și definitivi.În situația în care raportul dintre indicii de cost în construcții totali, realizați, respectiv prognozați, aplicați, este subunitar, se va înlocui indicele de cost în construcții total, prognozat, cu indicele de cost în construcții total, realizat și se aplică acest raport pentru ajustarea sumelor solicitate la plată. ICC_plr va avea valoarea indicelui de cost în construcții total, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință.

În situația în care în timpul derulării contractelor apar lucrări suplimentare, prețul acestor lucrări se va ajusta conform formulei de ajustare în următoarele condiții:
a) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantitățile suplimentare care au echivalent în oferta inițială, luna de referință pentru ajustarea prețului este luna anterioară față de data-limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru;
b) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantitățile suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială, luna de referință pentru ajustarea prețului este luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile suplimentare.

- Referinta art. 8 - Modificările aprobate aferente art. 221 alin (1) lit b) si c) din Legea 98/2016 până la acest moment (daca este cazul) - potrivit modificărilor contractuale, valoarea suplimentară cu care este ajustat prețul contractului de execuție este de 58.416,50 lei fără TVA.

- Referință art. 18 alin (2) – Contractul de execuție lucrări a fost încheiat ca urmare a unei proceduri simplificate, *iar ajustarea prețului contractului cu rezerva de implementare nu conduce la o valoare a contractului egala sau mai mare decât pragul prevăzut la art. 7 alin (1) din Legea 98/2016.*

V.2 Prelungirea duratei de execuție

Antreprenorul a invocat în adresa înregistrată la Primăria Municipiului Constanța întârzieri în executarea activităților generate de impactul crizelor, respectiv faptul că în luna decembrie 2021 societatea a identificat ca furnizor de scaune Moje Bambino Sp. z.o.o. Polonia, care conform adresei din data de 30.12.2021 i-a informat că termenul de livrare este de 30 de zile. In aceste conditii societatea a achitat avansul în sumă de 14.508 Euro, în data de 06.09.2022, astfel încât scaunele să fie livrate pana pe 06.10.2022, termenul limită de executie a lucrarilor. În data de 26.08.2022, Moje Bambino Sp. z.o.o. Polonia îi înștiințează că termenul de livrarea al scaunelor este de 60 zile, astfel că societatea solicită prelungirea termenului de executie cu 60 de zile, respectiv 06.12.2022.

Analizând situația faptică, considerăm necesară prelungirea perioadei contractuale cu 60 de zile, respectiv până la data de 06.12.2022.

V. 3 Modalitatea de reechilibrare

Reechilibrarea contractuală presupune ajustarea de preț și determinarea corectă a duratei de execuție, încheiate potrivit legii, ca urmare a apariției unor cauze imprevizibile în implementarea acestora, care au condus la creșteri ale prețului contractului prin creșteri ale prețurilor la materiale, utilaje, manoperă, transport dar și altor creșteri care pun în dificultate implementarea proiectelor.

Având în vedere solicitarea fundamentată a prestatorului privind reechilibrarea contractuală conform formulei de ajustare prevăzută în OUG nr. 64/2022 și luând în considerare analiza proprie privind schimbarea condițiilor economice din prezent față de perioada din preajma termenului limită pentru depunerea ofertelor, considerăm justă și echitabilă modalitatea de reechilibrare prevăzută la art. 17, al. (8), lit. a.1) din OUG nr. 64/2022.

Totodată formula de ajustare existentă în contract nu este aplicabilă, fiind necesară modificarea ei printr-un act adițional, așa cum este prevăzută în normele actualizate ale OG nr. 15/2021.

VI. Confirmare de către reprezentantul legal al beneficiarului

Reprezentantul legal al beneficiarului – UAT municipiul Constanța – primar VERGIL CHIȚAC, confirmă realitatea îndeplinirii condițiilor de imprevizibilitate a contractului și corectitudinea informațiilor cuprinse în prezenta notă justificativă.

VII. Informații privind rezerva de implementare

Rezerva de implementare se constituie în limitele și condițiile prevăzute de Ordonanța de urgență nr. 64/2022 și este destinată plății ajustărilor de preț ale Contractului nr. 164171/02.04.2021 de execuție lucrări de construcții, prin încheierea unui act adițional.

Determinarea sumelor aferente utilizării *rezervei de implementare* pentru contractele prevăzute la alin. (3) din OUG nr. 64/2022, denumită în continuare S_R, se face după formula de calcul prevăzută la art. 17, alin. (8) lit. a.2) din OUG nr. 64/2022:

$$S_R = V_{apl} - V_{pl}$$

unde:

V_apl - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_pl - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată.

Rezerva de implementare se va constitui în cuantum de 23% prevăzut de OUG

nr. 64/2022) din valoarea restului de executat a contractului de lucrări, respectiv în sumă de 655.795,15 lei fără TVA şi poate fi utilizată numai pentru plata diferenţelor de preţ aferente ajustării preţului contractelor de achiziţie.

Pe parcursul derulării contractelor, rezerva de implementare destinată plăţii ajustărilor de preţ se poate suplimenta cu procente de până la 10% din valoarea restului de executat a contractului de achiziţie, la data solicitării, prin încheierea de acte adiţionale la contracte. Suplimentarea rezervei de implementare poate avea loc numai dacă au fost efectuate plăţi de minimum 75% din valoarea rezervei. Suplimentarea rezervei de implementare nu poate conduce la depăşirea pragurilor prevăzute la art. 8 din OUG nr. 64/2022, cu modificările şi completările ulterioare.

In conformitate cu art 9 din Ordonanta de Urgenta nr.64 din 9 mai 2022 aliniat (7) Rezerva de implementare destinată finanţării ajustărilor de preţ face parte din valoarea investiţiei de bază şi se include în mod corespunzător în devizul general de investiţii reglementat de Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările şi completările ulterioare.

Rezerva de implementare este aprobată de către reprezentantul legal al beneficiarului UAT Municipiul Constanţa, primar Vergil Chiţac.

VIII. Cazul specific al contractelor cu o formulă existentă de ajustare

În ceea ce priveşte formula existentă în contract, aceasta a fost introdusă în temeiul modificărilor legislative ce prevăd măsurile bugetal-fiscale necesare pentru reechilibrarea contractuală, ca urmare a crizei materialelor de construcţii generate de pandemia COVID-19. Această formulă a fost introdusă în conformitate cu Ordinul MDLPA nr. 2050/30.12.2021 privind metodologia de ajustare a preturilor aferente materialelor de construcţii pentru contractele de achiziţie publică, de aplicare a OG nr. 15/2021 privind ajustarea preţurilor contractelor de achizitie publică.

În conformitate cu principiul eficienţei şi eficacităţii exerciţiului bugetar, respectiv maximizarea rezultatului unei activităţi în resursele utilizate şi ţinând cont de rezultatul simulării aplicării formulei din contract, rezultă că depăşirea pragului minim de 5% al impactului reechilibrării contractuale prin modalitatea prevăzută la litera a.1, alin. 8 art. 17 din OUG nr. 64/2022 cu modificările şi completările ulterioare.

a) Caracterul de imprevizibilitate al reechilibrării contractuale: A se vedea informaţiile prezentate la secţiunile III, IV şi V de mai sus.
b) Clauzele contractuale care sunt necesare a fi reechilibrate: Luând în considerare cele menţionate anterior, este necesară modificarea clauzei contractuale privind formula de ajustare a preţului, utilizând formula prevăzută la art. 17 alin. 8 lit. a.1) din OUG nr. 64/2022.
c) Modalitatea prin care se manifestă dezechilibrul contractual raportat la clauzele contractuale existente, inclusiv prin prezentarea de dovezi în acest sens – A se vedea informaţiile prevăzute în secţiunea II de mai sus
d) Impactul financiar al dezechillibrului financiar prin aplicarea formulei de ajustare a preţului, existent în contract, la valoarea rămasă de executat a contractului.

Calculul valoare ajustare conform Ordinului 2050/30.12.2021 a AM POR, pentru modificarea şi înlocuirea Ordinului nr. 1336/2021 privind ajustarea preţurilor în baza OG nr. 15/2021 şi pentru modificarea Anexei "Ghidul solicitantului, Condiţii Generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programul Operaţional Regional 2014-2020".

Valoare ajustare total contract An = av+m*Mn/Mo,
unde "An" este coeficientul de ajustare
"av" - avans - 0,
"m" - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor - 100%,
"Mn" - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată
"Mo" - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii aprilie 2021,

Calcularea impactului la luna mai 2022:
Mn (aprilie 2022) = 180
Mo (aprilie 2021) = 127
Ajustare OG 15/2021 = 0+1*180/127 = 1,4173
Vpl - 2.851.283,25 lei fără TVA
Ajustare materiale - 1.167.083,53 x 1,4173 - 1.167.083,53 = 487.050,61
Valoare actualizată a plății - 2.851.283,25+487.050,61= 3.338.333,86 lei fără TVA
Multiplicator = V_{apl} / V_{pl} = 3.338.333,86/2.851.283,25 = 1.1708

e) Impactul financiar al reechilibrării contractuale prin aplicarea formulei de ajustare a prețului prevăzută de art. 17 alin. 8 lit. a.1) din OUG nr. 64/2022 la valoarea restului rămas de executat a contractului.
Calcularea impactului la luna mai 2022:
Ajustare OUG nr. 64/2022

V_{apl} = 1.167.083,53 x [(0,00+0,03)+(1-0,00-0,03)x175/109,80]+(2.851.283,25 - 1.167.083,53)+(1-0,4093) x {(2.851.283,25 - 1.167.083,53)x[(0,00+0,03)+(1-0,00-0,03)x177,60/139,64]-(2.851.283,25 -1.167.083,53)}
V_{apl} = 1.167.083,53 x 1.58 + 1.684.199,72 + 0,5907 x [1.684.199,72 x 1.26-1.684.199,72]
V_{apl} = 1.843.991,97 + 1.684.199,72 + 0,5907 x [2.122.091,64 - 1.684.199,72]
V_{apl} = 1.843.991,97 + 1.684.199,72 + 0,5907 x 437.891,92
V_{apl} = 1.843.991,97 + 1.684.199,72 + 258.662,76
V_{apl} = 3.786.854,45 lei

Multiplicator V_{apl}/V_{pl} = 3.786.854,45 / 2.851.283,25 = 1,3281

f) Comparatia impactului financiar al celor două formule
= [multiplicator lit e) - multiplicator litera d)]/multiplicator lit. d)
= [1,3281 - 1.1708] / 1.1708
= 0,1343

Valoarea este mai mare de 0,05 atunci diferenta de valoare intre impactul financiar prevăzut la lit. e) si impactul financiar prevazut la lit. d), raportată la valoarea impactului financiar prevăzut la alin. 1 lit. d), este mai mare de 5%, iar reechilibrarea contractuală va urma procedura prevăzută de ordonanța de urgentă.

IX. Multiplicator

În prezenta notă, multiplicatorul înseamnă rezultatul următoarei operații:

Multiplicator = V_{api} - V_{pl}

unde, conform definițiilor date în art. 17 alin. (8) din OUG nr. 64/2022:
V_{api} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată, și
V_{pi} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată.

Aplicând formula menționată, valoarea multiplicatorului va fi:

Multiplicator = V_{api} - V_{pi}

Multiplicator = 3.786.854,45 - 3.338.333,86

Multiplicator = 448.511,59 lei (fără TVA)

- ❖ Schimbările rezultate prin act adițional nu reprezintă o modificare a contractului inițial, ci doar aplicarea prevederilor contractului inițial și a legislației în vigoare.
- ❖ Modificările contractului în derulare nu reprezintă o nouă atribuire și nu necesită derularea unei noi proceduri de atribuire.
- ❖ Modificarea nu introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura inițială de atribuire, ar fi permis selectarea altor candidați decât a celor selectați inițial sau alegerea unei alte oferte decât a celei declarate câștigătoare ori ar fi permis și participarea altor operatori economici la procedură.
- ❖ Modificarea nu schimbă balanța economică a contractului în favoarea contractantului într-o manieră care nu a fost prevăzută în contractul inițial.
- ❖ Modificarea nu extinde domeniul contractului.

Raportat la cele precizate mai sus și având în vedere că în vederea încheierii notei justificative prevăzute la art. 10 lit a) din OUG 64/2022 se întrunesc condițiile de imprevizibilitate prevăzute de art. 3 alin (13) din OUG 64/2022, respectiv:

a) schimbarea condițiilor economice, pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, a intervenit după depunerea ofertelor
b) schimbarea condițiilor economice la care se referă lit a) nu putea fi avută în vedere de către părțile contractante la momentul inițierii procedurii de atribuire, respective la momentul elaborării ofertei
c) în situațiile prevăzute la lit. a) si b), contractual nu putea determina, în mod obiectiv, întinderea riscului contractual în propunerea financiară
d) contractantul face dovada creșterii costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul initial al contractului, inclusive prin oferte de preț actualizate pe elementele semnificative de cost ale acestuia și prin declarație pe proprie răspundere că în această perioadă nu a beneficiat de facilități acordate mediului de afaceri către guvernele statelor unde contractantul își are rezidența în vederea atenuării efectelor generate de criza economică în relația cu implementarea contractului.

se justifică și se impune aplicarea formulei din cadrul Ordonanței de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile.

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI FONDURI EUROPENE
Director executiv,
VIORICA ANI MERLĂ

Responsabil proiect
Șef Serviciu pregătire și implementare proiecte europene
CARMINA IONELA POPESCU

Inspector,
DENISA ION

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI DE CONSTRUCTII
în cadrul proiectului "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "AMICII" Constanța", Cod SMIS 129220
NR 6479 / 02.04.2021

CAP.1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

A) UAT Municipiul Constanta, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr.51, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, reprezentat legal prin primar Vergil Chițac,cont nr.RO83TREZ24A650301580102X, deschis la Trezoreria Constanta, în calitate de **BENEFICIAR,**
Și

B) ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L- S.C IFCO S.A, având lider de asociere SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L, cu sediul în Constanta, str.Constantin Bobescu 2C, etaj parter, înregistrată la Registrul Comertului cu nr.J13/5997/2001, avand cod fiscal RO 16322932, mail:office@draftconstruct.ro, avand contul nr.RO42TREZ2315069XXX008893, deschis la Trezoreria Constanta, reprezentată legal prin Administrator Tiganescu Dumitru, în calitate de **EXECUTANT**

Având în vedere dispozițiile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, ale Hotărârii de Guvern nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile și completările ulterioare și în baza Raportului procedurii nr.52026/17.03.2021, s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări:

CAP. 2.OBIECTUL CONTRACTULUI
Art.2.1 Obiectul prezentului contract îl constituie execuția lucrărilor de construcții, conform proiectului tehnic, a prevederilor cererii de finanțare, a documentelor anexate si a contractului de finanțare nr.5029/20.12.2019, aferente obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "AMICII" Constanța", Cod SMIS 129220, finanțat în cadrul Programului operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 4- *Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investitii 4.4 Investitiile in educatie, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobandirea de competente si învățare pe tot parcursul vietii prin dezvoltarea infrastructurilor de educatie si formare, Obiectiv specific 4.4 Cresterea calitatii infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educatie timpurie și sprijinirea participării părinților pe piata fortei de munca,* în conformitate cu obligatiile prin prezentul contract si cu cele specificate în caietul de sarcini, anexa la prezentul contract.
Art.2.2 Obiectivul general al proiectului este îmbunătățirea calității infrastructurii educaționale, respectiv reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Grădiniței cu program prelungit AMICII, Constanța, în vederea asigurării unui proces educațional la standarde europene, a creșterii participării populației scolare și a adulților la procesul educațional, de nivelul ei depinzând nivelul de trai și de calificare al viitoare forțe de muncă.
Art.2.3. Obiectivul specific al proiectului este crearea de spații adecvate, necesare derulării activității educaționale în instituția de învățământ pentru îmbunătățirea

infrastructurii de educaţie la nivelul muncipiului Constanţa şi implicit a procesului educaţional.
Art.2.4 Lucrările ce fac obiectul contractului sunt cele prevazute in proiectul tehnic, anexa la caietul de sarcini.

CAP.3.DURATA CONTRACTULUI
Art.3.1. Contractul intră în vigoare de la data semnării de către ambele părţi şi înregistrării acestuia la sediul beneficiarului.
Art.3.2. Durata de execuţie a lucrărilor este de 18 luni de la data emiterii primului ordinul de incepere a lucrarilor emis de beneficiar.
Art.3.3. Beneficiarul poate emite şi ordine de sistare, dacă situaţia o impune. Suma duratelor cuprinse între ordinele de începere şi de sistare, respectiv până la data procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, nu va depăşi durata de execuţie a lucrărilor prevăzută la art.3.2.
Art.3.4. Durata contractului se poate modifica în funcţie de durata de implementare a proiectului.
Art.3.5 Prezentul contract se considera incetat dupa efectuarea receptiei finale pentru lucrarile executate.

CAP.4. PRETUL CONTRACTULUI
Art.4.1. Valoarea totala a contractului este de 3.910.151,45 lei fără TVA, în conformitate cu propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

CAP.5. DOCUMENTELE CONTRACTULUI
Art.5.1 Documentele prezntului contract, parte integranta din acesta , sunt:
a) caietul de sarcini nr. 102558/06.07.2020, inclusiv clarificarile si/sau masurile de remediere aduse pana la depunerea ofertelor ce privesc aspecte tehnice si financiare;
b) propunerea financiară şi propunerea tehnică, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare;
c) grafic fizc si valoric;
d) garanţia de buna executie;
e)acordul de subcontractare nr.1345/07.10.2020 încheiat între ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L- S.C IFCO S.A si S.C WERT S.R.L
f) acordul de asociere nr.1196/08.10.2020 încheiat între SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L si S.C IFCO S.A.

CAP.6. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR
Obligatiile Executantului
Art.6.1 Executantul va realiza lucrările conform proiectului tehnic, detaliilor tehnice de executie, caietelor de sarcini pe specialităţi şi în conformitate cu propunerea tehnica şi si propunerea financiara.
Art.6.2 Executantul se obligă să înceapă executarea lucrărilor de la data înscrisă în Ordinul de începere, după amplasarea la loc vizibil, pe toată perioada execuţiei lucrărilor, a Panoului de Informare şi a Panoului de identificare a investiţiei (conform cerinţe Inspectorat de Stat în Construcţii – Anexa 5 la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată).
Art.6.3 Lucrările ce fac obiectul proiectului tehnic trebuie să se deruleze conform graficului de execuţie prezentat în ofertă, revizuit ulterior, dacă este cazul, şi să fie finalizate la data stabilită în Grafic.

Art.6.4 Executantul va colabora pe deplin şi va asigura accesul reprezentaţiilor beneficiarului (diriginţi de şantier, inspectori desemnaţi) ai instituţiilor cu atribuţii de control şi verificare, precum şi reprezentanţii deţinătorilor de utilităţi (RAJA, ENEL, etc.) pe amplasamentul lucrărilor şi oriunde aceştia îşi desfăşoară activităţile legate de realizarea investiţiei.

Art.6.5 În cazul în care, după opinia beneficiarului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu concorda cu graficul de execuţie prezentat în ofertă, la cererea beneficiarului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

Art.6.6 Executantul va constitui şi va menţine la zi un Jurnal de şantier, în formatul agreat de reprezentantul Beneficiarului (Dirigintele de şantier). Jurnalul de şantier va fi ţinut pe Şantier şi Executantul va înregistra zilnic cel puţin următoarele informaţii cu privire la:

- condiţiile meteorologice, pauzele de muncă şi numărul orelor lucrate;
- personalul angajat în acest proiect/contract, cu nume, prenume şi specializări pentru: personalul de conducere, şef şantier, şef echipe, RTE, etc.; pentru personalul de execuţie distinct pe meserii şi personalul necalificat;
- materialele achiziţionate, livrate şi depozitate în şantier, încorporate în lucrări, precum şi utilajele folosite în şantier;
- testele efectuate şi probele prelevate;
- lucrările executate;
- incidente/probleme întâmpinate;
- Ordinele Administrative primite.

Înregistrările în Jurnalul de Şantier vor fi semnate de reprezentantul Executantului la momentul înregistrării şi verificate şi contrasemnate de reprezentantul Beneficiarului (Dirigintele de şantier) în termen de 5 zile de la data înregistrării.

Art.6.7 Executantul va asigura în totalitate specialişti responsabili autorizaţi cu execuţia şi supravegherea lucrărilor (RTE) conform categoriilor de lucrări şi proiectului, persoana desemnată pentru asigurarea controlului calităţii lucrărilor (desemnată prin decizie internă), forţa de muncă, materiale de calitate, echipamente şi utilaje corespunzătoare edificării construcţiilor. Orice modificare a personalului declarat în dosarul de ofertare, va fi comunicată beneficiarului.

Art.6.8 Pentru lucrările real executate, Executantul va prezenta situaţii de plată lunare. Acestea vor fi înaintate beneficiarului, după verificarea de către dirigintele de şantier şi însuşite prin semnatură şi stampilă, în 2(două) exemplare scrise. Aceste documente trebuie să certifice exactitatea sumelor de plată, recepţia bunurilor, executarea lucrărilor conform angajamentelor legale încheiate.

Art.6.9 Facturile se vor emite şi înregistra la sediul Beneficiarului, după verificarea şi însuşirea situaţiilor de plată, atât de către dirigintele de şantier, cât şi de către beneficiar.

Art.6.10 In situaţia în care dirigintele de şantier solicită remedieri asupra unor lucrări, facturile şi situaţiile de lucrări se vor înainta la plată beneficiarului după verificarea şi confirmarea de către dirigintele de şantier a remedierii lucrărilor.

Art.6.11 Executantul are obligaţia efectuării demersurilor necesare pentru organizarea de şantier în termenul cel mai scurt de la primirea Ordinului de începere, iar costurile aferente lucrărilor de construcţii şi instalaţii inclusiv consumuri utilităţi, vor fi decontate conform ofertei acceptate.

Art.6.12 Executantul va soluţiona neconformităţile numai pe baza soluţiilor stabilite de proiectant, cu acordul beneficiarului, verificate de verificatorul de proiecte atestat, conform prevederilor legale şi însuşite de dirigintele de şantier.

DRAFT CONSTRUCT S.R.L.

Art.6.13 Executantul îşi va asuma întreaga responsabilitate pentru grija faţă de lucrări de la data începerii până la data recepţiei lucrărilor de către beneficiar, dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în perioada referita mai sus. Executantul va remedia, în termenul stabilit, aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile contractului şi ale Proiectului Tehnic de Execuţie, aprobat şi însuşit de către Beneficiar, fără plata suplimentară.

Art.6.14 Executantul răspunde de calitatea lucrărilor executate şi a calităţii materialelor puse în operă şi are obligaţia remedierii viciilor care se datorează nerespectării proiectului tehnic, precum şi din cauza nerespectării normelor tehnice a normativelor, pe perioada garanţiei de bună execuţie acordată lucrărilor şi pentru toate viciile ascunse datorate conform Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcţii şi prevederilor Codului Civil.

Art.6.15 Intervenţiile efectuate în perioada de garanţie, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a. utilizării de materiale, instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului şi/sau cu prevederile documentaţiei tehnico-economice;

b. nerespectării proiectului tehnic, normelor tehnice şi normative;

c. neglijenţei sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului;

d. în cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute mai sus, Beneficiarul este liber să contracteze cu terţi executanţi, conform legislaţiei achiziţiilor publice, execuţia acestor lucrări, urmând ca preţul lor sa fie recuperat de către Beneficiar de la Executant sau reţinut din sumele cuvenite acestuia sau din garanţia de bună execuţie.

Art.6.16 Executantul va utiliza în execuţie numai produsele şi materialele prevăzute în proiect, certificate sau agrementate tehnic, însoţite de certificate de calitate. Agrementele tehnice şi certificatele de calitate ale produselor şi materialelor utilizate de către Executant pentru realizarea lucrărilor vor fi anexate la Cartea Tehnică a lucrării.

Art.6.17 Executantul va începe execuţia lucrărilor numai în baza ordinelor de începere emise de către Beneficiar. Beneficiarul poate emite şi ordine de sistare, dacă este cazul.

Art.6.18 Executantul va transmite Beneficiarului, pentru aprobare, numele şi referinţele persoanei autorizate să primească instrucţiuni în numele Executantului. şi va colabora cu diriginţii de şantier, cu Proiectantul şi cu Beneficiarul.

Art.6.19 Executantul va respecta toate instrucţiunile emise de către Beneficiar în orice problemă menţionată sau apărută pe parcursul derulării contractului, inclusiv suspendarea execuţiei tuturor lucrărilor sau a unei părţi a acestora, în termenul comunicat.

Art.6.20 Orice specializare suplimentară sau personal necesar pentru îndeplinirea contractului şi asigurarea respectării tuturor prevederilor legale cu privire la execuţia lucrărilor este în responsabilitatea exclusivă a executantului, fără plată suplimentară.

Art.6.21 Executantul va avea legături eficiente cu Beneficiarul si Dirigintele de şantier. Acest lucru se va concretiza prin întâlniri cu toate părţile implicate în derularea contractului de execuţie a lucrărilor (Beneficiar şi Dirigintele de şantier şi alţi factori implicaţi, după caz), sau ori de câte ori este nevoie pe parcursul derulării contractului.

Art.6.22 Executantul va notifica în scris Beneficiarului, identitatea reprezentanţilor atestaţi profesional implicaţi în toate etapele contractului, precum şi orice modificări cu privire la personal sau la necesitatea realizării unor lucrări datorate unor situaţii neprevăzute, justificate temeinic.

Art.6.23 Toate obligaţiile referitoare la protecţia muncii şi asigurarea pentru daune, prejudicii sau accidente sunt în sarcina Executantului.

Art.6.24 Executantul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, soluţiile tehnice, instalaţii folosite pentru sau în legătura cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini.

Art.6.25 Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier/amplasamentul lucrărilor, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

Art.6.26 Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

a. de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane.

b. de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarma şi pază când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către beneficiar sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c. de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

Art.6.27 Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la art. 6.26 pentru care responsabilitatea revine executantului.

Art.6.28 Executantul este răspunzător de exactitatea şi legalitatea datelor înscrise în facturi şi se obligă să restituie sumele încasate necuvenit şi foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controalelor organelor abilitate (C.F.I, C.F.P., Curtea de Conturi şi orice alte instituţii şi organisme cu atribuţii de control). Executantul va prezenta organelor abilitate mai sus menţionate, orice documente sau acte solicitate.

Art.6.29 Obligaţiile contractantului referitoare la execuţia lucrărilor nu sunt limitative, ele fiind doar în completarea acelor obligaţii stabilite conform prevederilor legale pentru execuţie cuprinse în proiectul tehnic şi contract, precum şi a celor ce decurg din vizualizarea amplasamentului şi pentru asigurarea bunei funcţionări a obiectivului.

Art.6.30 Executantul şi responsabilul tehnic cu execuţia, autorizat, răspund potrivit obligaţiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de 10 ani de la recepţia lucrării, precum şi după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă a construcţiei, pentru viciile structurii de rezistenţă rezultate din nerespectarea normelor de proiectare şi de execuţie în vigoare la data realizării ei.

Art.6.31 Executantul trebuie să deţină Atestat ANRE minim tip Be executare de instalaţii electrice exterioare/ interioare pentru incinte/construcţii civile şi industriale, branşamente aeriene şi subterane, la tensiunea nominală de 0,4 kV, conform Ordinului ANRE nr.45/2016, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.6.32 Executantul va asigura nivelul de calitate corespunzător cerinţelor printr-un sistem propriu de calitate conceput şi realizat prin personal propriu, cu responsabilii tehnici cu execuţia autorizaţi.
Art.6.33 In situaţia sistării lucrărilor, executantul va lua măsurile necesare asigurării conservării lucrărilor executate, oricare ar fi motivul acestei sistări.
Art.6.34 Părţile au dreptul de a modifica prin act adiţional, durata de execuţie a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situaţia apariţiei uneia din următoarele situaţii enumerate mai jos:

a. suspendarea execuţiei lucrărilor, cu excepţia cazului în care se datorează Executantului;

b. obstacole sau condiţii fizice, condiţiile climatice întâmpinate pe şantier în timpul execuţiei lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experienţă şi pe care acesta le-a notificat imediat Beneficiarului;

c. orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului aşa cum este specificat în Contract;

d. lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Beneficiarului.

Obligatiile Beneficiarului

Art.6.35 Beneficiarul se obligă sa plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform prevederilor cap.9, art.9.4 din prezentul contract.
Art.6.36 Beneficiarul se obligă să emită Ordine de începere a lucrarilor. Pe parcursul derulării contractului, Beneficiarul poate emite şi alte ordine de începere şi de sistare, după caz. Suma duratelor cuprinse în ordinele de începere, respectiv perioada până la emiterea ordinelor de sistare, după caz, nu trebuie să depăşească durata de executie a lucrarilor.
Art.6.37 Beneficiarul va asigura Executantului accesul pe santier şi va pune santierul la dispoziţia acestula, conform Procesului verbal de predare-primire a amplasamentului (anexă la Ordinul de începere), în termen de 30 de zile de la data semnarii si inregistrarii contractului.
Art.6.38 Beneficiarul va lua toate măsurile pentru aducerea la îndeplinire a obligaţiilor ce-i revin conform Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, republicată.
Art.6.40 Beneficiarul se obligă să supravegheze prin diriginţii de şantier autorizaţi în condiţiile legii, desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile din anexele la prezentul contract. Beneficiarul va notifica, în scris executantului identitatea reprezentanţilor lor atestaţi implicaţi în derularea contractului, şi anume dirigintele de şantier şi, dacă este cazul, alte persoane fizice sau juridice.
Art.6.41 Beneficiarul va pune la dispoziţia executantului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le solicită şi îl va sprijini în orice demers al său pentru executarea lucrărior care fac obiectul prezentului contract.
Art.6.42 Beneficiarul se obligă să organizeze recepţia la terminarea lucrărilor executate în conformitate cu prevederile legale, cu autorizaţia de construire, documentaţia elaborată şi în condiţiile prezentului contract.

CAP.7. RECEPŢII SI VERIFICĂRI
Art.7.1. La terminarea execuţiei lucrărilor, Executantul are obligaţia de a înştiinţa Beneficiarul că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie pentru a constitui şi convoca comisia de recepţie.

Art.7.2. Pe baza situaţiilor de lucrări executate şi confirmate, cât şi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi aduse la cunoştinţa Executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remedierea şi finalizarea lor. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie.

Art.7.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului conform proiectului aprobat. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia, în acest ultim caz motivându-şi decizia.

Art.7.4. Recepţia lucrărilor de construcţii se va efectua conform legii, în baza procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, precum şi a procesului verbal întocmit la recepţia finală, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor, cu respectarea prevederilor Regulamentului privind receptia construcţiilor, conform HG nr.343/2017, cu modificările şi completările de la acea dată.

Art.7.5. Contractul se consideră încheiat după efectuarea recepţiei finale pentru lucrările executate, dar numai după expirarea perioadei de garanţie de bună execuţie acordată lucrărilor.

CAP.8. GARANŢII SI RISCURI

Art.8.1. Cuantumul garanţiei de bună execuţie este de 10% din preţul contractului, fără TVA, reprezentând garanţia furnizată de către executant în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului.

Art.8.2. Executantul va constitui garanţia de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziţie publică şi va transmite beneficiarului dovada constituirii acesteia.

Art.8.3. Garanţia de bună execuţie se va constitui în conformitate cu prevederile art. 40 din HG nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare, astfel:

(1) *prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract, prevederile art.36 alin.(3)si (5) aplicându-se corespunzător,*

sau

(2) *prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, cu condiţia ca Beneficiarul să prevadă această posibilitate în documentaţia de atribuire.* În acest caz, executantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia Beneficiarului, la Trezoreria Municipiului Constanţa, care va fi alimentat iniţial cu 0,5% din preţul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Beneficiarul va alimenta contul de disponibil prin reţineri succesive în cuantum de 9,5% din sumele datorate şi cuvenite executantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.

Art.8.4. Beneficiarul are obligaţia de a restitui garanţia de bună execuţie, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

Art.8.5. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa

obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie Beneficiarul are obligaţia de a notifica pretenţia atât executantului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, executantul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

Art.8.6. Neîndeplinirea obligaţiilor în termen de 15 zile de la primirea comunicării îl îndreptăţeşte pe Beneficiar să emită pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie.

Art.8.7.Durata perioadei de garanţie a lucrărilor executate

Având in vedere categoria de importanta C menţionată de proiectant, conform Legii 10 din 1995, republicată, privind calitatea în construcţii, art.7 alin 3, durata perioadei de garanţie a lucrărilor executate va fi de 60 luni de la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor. Pentru dotări si utilaje se vor respecta garanţiile din fisele de la producători, care însoţesc dotările si utilajele respective.

Art.8.8.Riscuri aferente implementării contractului şi măsuri de gestionare.

- Calitatea lucrărilor este necorespunzătoare şi/sau executarea acestora nu se derulează în acord cu clauzele contractuale şi cu documentaţia de autorizare.
- Măsuri de gestionare: urmărirea lucrărilor prin dirigentele de şantier.

CAP.9. MODALITĂŢI DE PLATĂ

Art.9.1. Decontarea lucrărilor se va efectua pentru cantităţile de lucrări real executate, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificaţiile tehnice, după verificarea de către dirigintele de şantier şi însuşite prin semnătură şi ştampilă.

Art.9.2. Decontarea lucrărilor se va efectua prin plăţi parţiale şi o plată finală, în baza facturilor emise de Executant, astfel:

a) plăţi parţiale – se vor efectua în baza facturii emise de Executant însoţită de situaţia de plată lunară, întocmită cu respectarea Devizului ofertă pe categorii de lucrări, verificată şi însuşită de dirigintele de şantier şi acceptată de beneficiar, precum şi de Ordinul de începere şi după caz, Ordinul de sistare;
b) plata la terminarea lucrărilor va fi efectuată în baza facturii emise de Executant însoţită de situaţia de plată şi procesul verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

Art.9.3. Decontarea lucrărilor este condiţionată de alocaţiile bugetare şi de condiţiile de finanţare impuse de contractul de finanţare nr. 5029/20.12.2019.

Art.9.4 Plata facturilor se va realiza în termen de 30 de zile, de la data acceptării şi înregistrării acestora la sediul beneficiarului, în funcţie de disponibilităţile bugetare.

CAP.10.SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

Art.10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să îşi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract,atunci beneficiarul are dreptul de a percepe penalitati, reprezentand 0,03 % pe zi de intarziere, începând cu prima zi de întârziere, penalitati care vor fi deduse din valoarea lucrărilor executate cu întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligatiilor.

Art.10.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevazut la art. 9.4., atunci acestuia îi revine obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalenta de 0,03 % pe zi din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

CAP.11. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.11.1. Prezentul contract încetează în următoarele situatii :

- de drept, prin ajungerea la termen, dacă acesta nu se va prelungi;

- prin acordul părţilor;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a executantului;
- în caz de forţă majoră, conform cap.13.

CAP.12. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.12.1. Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situaţia nerespectării de către părţi a obligaţiilor prevăzute la cap.6 din prezentul contract şi rezilierea lui se face de plin drept, fără somaţie, punere în întârziere sau intervenţia instanţei de judecată.

Art.12.2. Pentru depăşirea termenului de executie şi pentru nerespectarea obligaţiilor prevăzute în contract, beneficiarul îşi rezervă dreptul de a rezilia unilateral contractul prin notificare scrisă transmisa executantului care este considerat în această situaţie de drept în întarziere.

Art.12.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune interese.

Art.12.4. Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Art.12.5 Beneficiarul are dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

Art.12.6. Beneficiarul are dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art.12.7. Beneficiarul are dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract, în cazul în care executantul se afla la momentul atribuirii contractului în una din situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.

Art.12.8. În cazul denunţării unilaterale a contractului de către beneficiar, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a acestuia.

CAP.13. FORŢA MAJORĂ

Art.13.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art.13.2 Forţa majoră exonerează de răspundere Părţile în cazul neexecutării parţiale sau totale a obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează

Art.13.3. Forţa majoră trebuie dovedita.

Art.13.4. Partea care invocă forţa majoră are obligaţia să o aducă la cunoştinţă celeilalte părţi, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

Art.13.5. Partea care a invocat forţa majoră are obligaţia să aducă la cunoştinţa celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârşit.

Art.13.6. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor, până la apariţia acesteia.

Art.13.7. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAP.14. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

Art.14.1. Orice litigiu intervenit între părţi, în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cât posibil pe cale amiabilă, în caz contrar litigiul va fi deferit instanţelor judecătoreşti competente.

CAP. 15. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.15.1. Orice modificare a condiţiilor contractuale va fi aprobată doar prin act adiţional la contract, in conditiile prevazute de art.221 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.15.2. Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile şi condiţiile prevăzute la art.221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legii.

Art.15.3. Executantul nu va efectua nicio modificare faţă de prolectul iniţial aprobat, cu impact asupra lucrărilor de execuţie, înainte ca modificarea aferentă să fie aprobată.

Art.15.4. Beneficiarul va transmite Executantului actul adiţional şi Executantul îl va returna, semnat, Beneficiarului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adiţional de către Executant nu va prejudicia orice alt drept al Executantului.

Art.15.5. În cazul în care Executantul nu returnează un asemenea act adiţional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Beneficiar, Executantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor condiţiilor contractuale sau ale cerinţelor Beneficiarului sau aprobarea modificării nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice ar fi putut să o genereze.

Art.15.6. Modificarea contractului se aplică în situaţia când apare necesitatea unei modificări a condiţiilor de implementare stabilite prin clauzele initiale ale contractului.

Art.15.7. In conformitate cu art. 221 alin. (1) lit. d) din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, contractul poate fi modificat fără realizarea unei noi proceduri de atribuire, în situaţia când contractantul cu care Beneficiarul a încheiat iniţial contractul de achiziţie publică este înlocuit de un nou contractant, în următoarea situaţie:

- drepturile şi obligaţiile contractantului iniţial rezultate din contractul de achiziţie publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziţie sau insolvenţă, de către un alt operator economic care îndeplineşte criteriile de calificare şi selecţie stabilite iniţial, cu condiţia ca această modificare să nu presupună alte modificări substanţiale ale contractului de achiziţie publică şi să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de lege;

Art.15.8. In conditiile art.221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, ajustarea preţului contractului este aplicabilă direct, în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autorităţile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunţarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului.

Art.15.9. In condiţiile art. 164 alin. (5) din HG nr. 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru, cu modificările şi completările ulterioare, în orice

situaţie, preţul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului.

Art.15.10. In condiţiile art. 164 alin. (6) din HG nr. 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/ acordului-cadru, cu modificările şi completările ulterioare, modul de ajustare a preţului contractului de achiziţie publică nu trebuie să conducă în niciun caz la schimbarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza cărula contractantul respectiv a fost declarat câştigător în urma finalizării respectivei proceduri, cu excepţia cazului prevăzut la art. 15.9.

Art.15.11. In sensul aplicării directe a prevederilor contractului, conform art. 221 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, se înţelege ca sumele datorate executantului se calculează în funcţie de cantităţile de lucrări real executate, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificaţiile tehnice; în aceste condiţii, eventualele diferenţe dintre cantităţile estimate iniţial (în contract) şi cele real executate nu vor fi interpretate ca o modificare în condiţii excepţionale/ substanţială/ nesubstanţială, ele considerându-se remăsurători.

CAP.16. SUBCONTRACTAREA

Art.16.1. Executantul va comunica beneficiarului orice modificari ale informatiilor privind numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor săi, survenite pe tot parcursul derularii prezentului contract.

Art.16.2. Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art.221 din Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice si cu acordul expres al beneficiarului.

Art.16.3. In cazul numirii unor noi subcontractanti, se vor transmite urmatoarele:

- declaratie pe propria raspundere prin care subcontractantii isi asuma respectarea prevederilor caietului de sarcini si a propunerii tehnice depuse de catre executant, aferenta activitatii supuse subcontractarii, cu cel putin 15 zile inainte de momentul inceperii executiei lucrarilor de catre noii subcontractanti;
- informaţiile privind numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor săi implicaţi ulterior în executarea contractului ;
- contractele incheiate cu noii subcontractanti (care sa curpinda cel putin urmatoarele: activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, numele, datele de contact, reprezentantii legali ai subcontractantilor, valoarea aferenta prestatiilor noilor subcontractanti) cu cel putin 15 zile inainte de momentul inceperii prestarii serviciilor de catre noii subcontractanti;
- certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a existentei disponibilitatii resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţii lor de implicare în contract.

Art.16.4. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Beneficiar de modul în care îndeplineşte contractul.

Art.16.5. Subcontractanţii implicati ulterior in derularea contractului îşi pot exprima opţiunea de a fi plătiţi direct de către Beneficiar la momentul introducerii acestora în prezentul contract.

Art.16.6. Beneficiarul va efectua plăţile directe către subcontractanţii agreaţi, in cazul in care acestia vor solicita acest lucru, doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv beneficiar, executant şi subcontractant sau de beneficiar şi subcontractant atunci când, în mod

nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

Art.16.7. Dispoziţiile contractuale referitoare la drepturile şi obligaţiile executantului precum şi cele referitoare la sancţiunile aplicabile executantului se aplică în mod corespunzător şi subcontractanţilor, proporţional cu partea/părţile din contract pe care aceştia le îndeplinesc.

Art.16.8. Documentul constatator poate fi emis unui subcontractant la solicitarea acestuia şi numai în cazul prezentării contractului de subcontractare şi a recepţiilor aferente.

Art.16.9.Înlocuirea/implicarea subcontractanţilor de către executant în perioada de implementare a contractului poate interveni numai cu acordul beneficiarului în următoarele situaţii:

a) înlocuirea subcontractanţilor nominalizaţi în ofertă şi ale căror activităţi au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanţi;

b) declararea unor noi subcontractanţi ulterior semnării prezentului contract în condiţiile în care lucrarile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica iniţial opţiunea subcontractării acestora;

c) renunţarea/retragerea subcontractanţilor din prezentul contract

Art.16.10. In situatia prevazuta la art. 16.9., lit. a, se vor respecta urmatoarele:

- valoarea aferenta activitatilor subcontractante va fi cel mult egala cu valoarea declarata in cadrul ofertei ca fiind subcontractata.
- obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie sa modifice obiectul contractului de subcontractare anterior;
- obiectul şi valoarea noului contract de subcontractare nu vor conţine serviciile prestate de către subcontractantul iniţial şi nici valoarea aferentă acestora.

Art.16.11. In situatia prevazuta la art. 16.9., lit. b, se vor respecta urmatoarele:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecţie sau în privinţa aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică preţul contractului dintre beneficiar si prestator;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea prezentului contract;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului prezentului contract, fapt ce presupune că scopul contractului, precum şi indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificaţi.

Art.16.12. În situaţia renunţării/retragerii subcontractantului din prezentul contract, in cazul în care un contract de subcontractare este denunţat unilateral/reziliat de către una din părţi, executantul are obligaţia de a prelua partea/părţile din contract aferente activităţii subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condiţiile prevazute in prezentul capitol în legatură cu înlocuirea subcontractanţilor nominalizaţi în ofertă şi ale căror activităţi au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanţi.

CAP.17 COMUNICARI

Art.17.1. Întreaga corespondenţă legată de prezentul Contract se va face în scris cu menţionarea titlului proiectului şi va purta număr de înregistrare de intrare/ieşire.

Art.17.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

Art.17.3. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.
Art.17.4. În accepţiunea părţilor contractante, orice comunicare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresele menţionate în partea introductivă a prezentului contract .
Art.17.5. În cazul în care comunicarea se face pe cale poştală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire şi se consideră primită la data menţionată pe confirmarea de la oficiul primitor.
Art.17.6. Dacă confirmarea se transmite prin fax sau e-mail în zile nelucrătoare, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

CAP.18. DISPOZIŢII FINALE

Art.18.1. Prezentul contract se completează cu prevederile din legislatia aplicabila, modificată şi completată până la data semnării prezentului contract (Legea 98/2016, Codul civil), precum şi cu caietul de sarcini, anexa la prezentul contract.
Art.18.2. Prevederile prezentului contract vor fi guvernate de legile în vigoare din România.
Art.18.3. Partile au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia prin act aditional. Orice act aditional va fi valabil si va produce efecte, numai daca a fost semnat în prealabil de parti.
Art.18.4. Părţile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European şi al Consiliului Uniunii Europene, privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date.
Art.18.5. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din acesta, reprezintă voinţa părţilor şi înlatură orice alta înţelegere verbală dintre acestea, anterioara sau ulterioara încheierii lui.

Prezentul contract s-a întocmit în 2(doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
UAT MUNICIPIUL CONSTANŢA
PRIMAR
VERGIL CHIŢAC

EXECUTANT
S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L
In calitate de lider al asocierii
S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L- S.C IFCO S.A,
ADMINISTRATOR
TIGANESCU DUMITRU
prin împuternicit
ORMAN GEORGE

DIRECTOR EXECUTIV DIRECŢIA FINANCIARĂ,
Marcela FRIGIOIU

DIRECŢIA DEZVOLTARE ŞI FONDURI EUROPENE,
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT ,
Daniela NANU

VIZAT C.F.P.
DIRECTOR EXEC. ADJ. DIRECŢIA FINANCIARĂ,
Georgeta GHEORGHE

COMPARTIMENTUL CONTRACTE, AVIZĂRI ŞI LEGILE PROPRIETĂŢII
RED./C.J. Maria GUCI

ACT ADIȚIONAL NR. 1

la contractul **de execuție lucrări de construcții nr. 64171/02.04.2021 în cadrul proiectului aferent" Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit" AMICII" Constanța, cod SMIS 129220,**

nr. 199019/06.10.2021

A) U.A.T. Municipiul Constanta, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr. 51, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, reprezentată legal prin **primar Vergil Chițac**, nr. RO83TREZ24A650301580102X, deschis la Trezoreria Constanța, în calitate de **BENEFICIAR,**
Și
B) ASOCIEREA S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L. - S.C. IFCO S.A., având lider de asociaere S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Constanța, str. Constantin Bobescu nr.2C, etaj parter, județul Constanța, înregistrată la Registrul Comertului cu nr. J13/5997/2004, având cod fiscal RO 16322923, mail: office@draftconstruct.ro, având contul nr. RO42TREZ2315069XXX008893, deschis la Trezoreria Constanța, reprezentată legal prin Administrator Tiganescu Dumitru, în calitate de **EXECUTANT**

Având în vedere
-Contractul de execuție lucrări nr. 64171/02.04.2021 privind achiziția execuției lucrărilor, pentru obiectivul de investiții **"Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "AMICII" Constanța, cod SMIS 129220**;
- Prevederile Ordonanței nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare
- Prevederile Ordinului nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractile de achiziție de publică/contractile sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020;
- solicitarea executantului ASOCIEREA S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L. - S.C. IFCO S.A. cu nr. 3421/15.09.2021 înregistrată la PMC cu nr. 183796/15.09.2021;
- Referatul nr. 191377/27.09.2021 întocmit de Direcția dezvoltare și fonduri europene, Biroul urmărire executie lucrări
- Prevederile Capitolul 15 – Modificarea contractului, din contractul de execuție lucrări nr. 64171/02.04.2021.

Părțile au convenit încheierea prezentului act adițional prin care stabilesc următoarele:

Art.1 La Capitolul 4 – PREȚUL CONTRACTULUI - se vor introduce următoarele articole:

***Art. 4.2** – Prețul contractului se ajustează prin actualizarea prețurilor aferente materialelor prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractului.*

Art. 4.3 *- Ajustarea preţurilor se realizează la fiecare solicitare de plată, numai pentru materiale, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivului de investiţii, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, exclusiv pentru restul fizic rămas de executat la data intrării în vigoare a Ordonanţei, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi beneficiar, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.*

Art. 4.4 *Formula de ajustare a valorii situaţiei de plată este următoarea:*

An = av + m * Mn/Mo,

Unde:

„An "este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.
Nu vor fi ajustate alte cheltuieli directe, cheltuielile indirecte şi profitul. De asemenea coeficientul de ajustare NU se aplică echipamentelor, dotărilor şi activelor necorporale cuprinse în contractul de lucrări.

„av" este un coeficient fix şi reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans conform contractului;

„m" reprezintă ponderea indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor;

„Mn" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii „n" de referinţă aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n". Valoarea indicelui este publicată de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, în tabelul 15 (https://insse.ro/cms/ => Produse statistice => Publicaţii statistice=> Publicaţii=> Data apariţiei => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicaţiile, printre care şi Buletinele statistice de preţuri sau https://insse.ro/cms/ => Buletin statistic de preturi);

„Mo" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

Se va verifica următoarea ecuaţie av + m =1.
(m=(1-av) respectiv daca av=0,2, rezultă că m este 0,8).
în cazul în care indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor pentru luna de referinţă nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă).

Coeficientul de ajustare se va aplica valorii cu cheltuielile de materiale care vor fi solicitate la plată. Contractantul va detalia in situaţiile de lucrări realizate cheltuielile cu materialele realizate şi solicitate la plată, fiind obligaţia acestuia să determine valoarea acestora.

Art. 4.5 *- Restul fizic al lucrărilor de executat la data intrării în vigoarea a Ordonanţei respectiv data de 03.09.2021, este de 3.568.760,99 lei fără TVA (4.246.825,58 lei cu TVA), din care valoarea materialelor incluse în F3 rest de executat (conform C6) este de 1.508.209,11 lei fără TVA (1.794.768.84 lei cu TVA), determinat cantitativ şi valoric şi stabilit pe baza centralizatorului aprobat de beneficiar, cuprinzând situaţiile de lucrări realizate până la momentul încheierii actului adiţional, însuşite de executant şi de dirigintele de şantier. Nu vor fi ajustate cheltuielile cu materialele pentru lucrările executate până la data intrării în vigoare a Ordonanţei şi nesolicitate la plată. Centralizatorul financiar al situaţiilor de lucrări cu devizele pe obiect ofertate, la data actului adiţional, va fi completat conform Anexei 1 la actul adiţional.*

Art. 4.6 *– Determinarea preţului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant, diriginte de şantier şi aprobată de autoritatea/ entitatea contractantă, prin încheierea unui act adiţional la contract.*

Art.2. Celelalte prevederi ale contractului raman nemodificate.

Art.3. Prezentul act aditional face parte integranta din Contractul de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021 privind achiziţia execuţiei lucrărilor, pentru obiectivul de investiţii **"Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit "AMICII" Constanţa, cod SMIS 129220**.

Redactat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte

BENEFICIAR

U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANŢA

PRIMAR
VERGIL CHIŢAC

Director executiv, Direcţia financiară
MARCELA FRIGIOIU

Director executiv, Direcţia dezvoltare şi fonduri europene
VIORICA ANI MERIŞĂ

VIZAT C.F.P. Director executiv adjunct,
DIRECŢIA FINANCIARĂ,
GEORGETA GHEORGHE

Biroul Legislaţie, Contracte, Avize de Legalitate şi Legile Proprietăţii
Consilier juridic
TOADER CLAUDIU

Responsabil proiect
Insp. Denisa ION

EXECUTANT

ASOCIEREA S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L. - S.C. IFCO S.A.,
Administrator Tiganescu Dumitru

Prin împuternicit
Gheglina Gabriel

ACT ADITIONAL NR. 2

la contractul de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021, pentru obiectivul de investiţii: "Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit "AMICII" Constanţa, cod SMIS 129220

nr. 245724/10.12.2021

A) U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr. 51, reprezentată legal prin **primar Vergil Chiţac**, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, în calitate de **BENEFICIAR,**

Şi

B) ASOCIEREA S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L. - S.C. IFCO S.A., având lider de asociere S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Constanţa, str. Constantin Bobescu nr.2C, etaj parter, judeţul Constanţa, înregistrată la Registrul Comerţului cu nr. J13/5997/2004, având cod fiscal RO 16322923, mail: office@draftconstruct.ro, având contul nr. RO42TREZ2315069XXX008893, deschis la Trezoreria Constanţa, reprezentată legal prin Director general adjunct Orman George, în calitate de **EXECUTANT.**

Având în vedere

- Contractul de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021 privind achiziţia execuţiei lucrărilor, pentru obiectivul de investiţii "Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit "AMICII" Constanţa, cod SMIS 129220;
- Referatul nr. 243881/08.12.2021 întocmit de Direcţia dezvoltare şi fonduri europene, Biroul urmărire execuţie lucrări;
- Prevederile Capitolul 15 – Modificarea contractului, din contractul de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021

Părţile au convenit următoarele:

Art. 1

La Capitolul 4 – PREŢUL CONTRACTULUI – se corectează art. 4.4. după cum urmează:
"Art. 4.4 – formula de ajustare a valorii situaţiei de plata este următoarea:
An = av + m * Mn/Mo,
Unde:

„An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

Nu vor fi ajustate alte cheltuieli directe, cheltuielile indirecte şi profitul. De asemenea coeficientul de ajustare NU se va aplică echipamentelor, dotărilor şi activelor necorporale cuprinse în contractul de lucrări.

„av" este un coeficient fix şi reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans conform contractului;

„m" reprezintă ponderea indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor;

„Mn" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii „n" de referinţă aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n". Valoarea indicelui este publicată de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, în tabelul 15 (https://insse.ro/cms/ => Produse statistice => Publicaţii statistice=> Publicaţii=> Data apariţiei => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicaţiile, printre care şi Buletinele statistice de preţuri sau https://insse.ro/cms/ => Buletin statistic de preturi);

„Mo" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent **lunii aprilie 2021**. Se va verifica următoarea ecuaţie av + m =1.

(m=(1-av) respectiv daca av=0,2, rezultă că m este 0,8).
În cazul în care indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor pentru luna de referinţă nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă). Coeficientul de ajustare se va aplica valorii cu cheltuielile de materiale care vor fi solicitate la plată. Contractantul va detalia in situaţiile de lucrări realizate cheltuielile cu materialele realizate şi solicitate la plată, fiind obligaţia acestuia să determine valoarea acestora."

Art.2

Se va introduce articolul 4.5.1, astfel:
"4.5.1 Pentru regularizarea sumelor achitate în plus ca urmare a aplicării indicelui având la baza „Mo" raportat la luna ianuarie 2021, se va proceda la emiterea de facturi de stornare în vederea recuperării sumelor procedându-se la virarea acestora în contul din care s-a efectuat plata."

Art.3. Celelalte prevederi ale contractului rămân nemodificate.

Art.4. Prezentul act adiţional face parte integranta din Contractul de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021 privind achiziţia execuţiei lucrărilor, pentru obiectivul de investiţii "Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit "AMICII" Constanţa, cod SMIS 129220

Redactat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANŢA

PRIMAR
VERGIL CHIŢAC

DIRECTOR EXEC. DIRECŢIA FINANCIARĂ
MARCELA FRIGIOIU

DIRECTOR EXEC.DIRECŢIA DEZVOLTARE ŞI FONDURI EUROPENE
VIORICA ANI MERLĂ

VIZAT C.F.P. DIRECTOR EXEC. ADJ. DIRECŢIA FINANCIARĂ,
GEORGETA GHEORGHE

VIZAT C.F.P.

Biroul Legislaţie, Contracte, Avize de Legalitate şi Legile Proprietăţii
Consilier juridic MIRELA CETEAN

Responsabil proiect
Inspector Denisa Ion

EXECUTANT
Asocierea S.C. Draft Construct SRL- Lider asociere
S.C. IFCO SRL - Asociat
Director general adjunct
George ORMAN

ACT ADITIONAL NR. 1

la contractul de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021, pentru obiectivul de investiţii: "Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit "AMICII" Constanţa, cod SMIS 129220
nr. 39156/11.04.2022

A) U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANTA, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr. 51, reprezentată legal prin **primar Vergil Chiţac**, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, în calitate de **BENEFICIAR,**

Şi

B) ASOCIEREA S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L. - S.C. IFCO S.A., având lider de asociere S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Constanţa, str. Constantin Bobescu nr.2C, etaj parter, judeţul Constanţa, înregistrată la Registrul Comerţului cu nr. J13/5997/2004, având cod fiscal RO 16322923, mail: office@draftconstruct.ro, având contul nr. RO42TREZ2315069XXX008893, deschis la Trezoreria Constanţa, reprezentată legal prin Director general adjunct Orman George, în calitate de **EXECUTANT.**

Având în vedere:

- Contractul nr. 64171/02.04.2021 de execuţie lucrări de construcţii în cadrul proiectului "Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit AMICII, Constanţa";
- Acordul de subcontractare nr.3271/24.08.2021 încheiat între Asocierea SC DRAFT CONSTRUCT SRL – SC IFCO SA şi SC ROLUMIAL ELECTRIC EXPERTS SRL;
- PROCESUL-VERBAL NR. 39573/23.02.2022 DE ANALIZARE A DOCUMENTAŢIEI TRANSMISE ÎN VEDEREA ÎNLOCUIRII SUBCONTRACTORULUI S.C. WERT S.R.L. CU SUBCONTRACTANTUL S.C. ROLUMIAL ELECTRIC EXPERTS S.R.L. PROPUS PENTRU REALIZAREA OBIECTULUI CONTRACTULUI nr. 64171/02.04.2021 privind execuţia lucrărilor de construcţii în cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit AMICII, Constanţa „
- Prevederile Capitolul 18 – Dispoziţii finale, art. 18.3 din contractul de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021

Părţile au convenit următoarele:

Art. 1.
La Capitolul 5 – DOCUMENTELE CONTRACTULUI – se modifică art. 5.1. litera e) după cum urmează:
"lit. e) acordul de subcontractare nr. 3271/24.08.2021 încheiat între Asocierea SC DRAFT CONSTRUCT SRL – SC IFCO SA şi SC ROLUMIAL ELECTRIC EXPERTS SRL;"

Art.2. Celelalte prevederi ale contractului rămân nemodificate.

Art.3. Prezentul act adiţional face parte integranta din Contractul de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021 privind achiziţia execuţiei lucrărilor, pentru obiectivul de investiţii "Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit "AMICII" Constanţa, cod SMIS 129220

Redactat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANŢA

PRIMAR
Vergil CHIŢAC

DIRECTOR EXEC. ADJ. DIRECŢIA FINANCIARĂ
VIZAT C.F.P.
Georgeta GHEORGHE

DIRECTOR EXEC.DIRECŢIA DEZVOLTARE ŞI FONDURI EUROPENE
Viorica Ani MERLĂ

Biroul Juridic Contencios şi Punere în Aplicare a Hotărârilor Judecătoreşti
C.j Stere PALAS

Responsabil proiect
Insp. Denisa ION

EXECUTANT
Asocierea S.C. Draft Construct SRL- Lider asociere
S.C. IFCO SRL - Asociat
Director general adjunct
George ORMAN

Prin împuternicit
Gheorghina Gabriel

ACT ADIŢIONAL NR. 4

la contractul **de execuţie lucrări de construcţii nr. 64171/02.04.2021 în cadrul proiectului aferent" Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit" AMICII" Constanţa, cod SMIS 129220,**

nr. 94904/05.05.2022

A) U.A.T. Municipiul Constanta, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr. 51, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, reprezentată legal prin **primar Vergil Chiţac**, nr. RO83TREZ24A650301580102X, deschis la Trezoreria Constanţa, în calitate de **BENEFICIAR,**

Şi

B) ASOCIEREA S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L. - S.C. IFCO S.A., având lider de asociaere S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Constanţa, str. Constantin Bobescu nr.2C, etaj parter, judeţul Constanţa, înregistrată la Registrul Comertului cu nr. J13/5997/2004, având cod fiscal RO 16322923, mail: office@draftconstruct.ro, având contul nr. RO42TREZ2315069XXX008893, deschis la Trezoreria Constanţa, reprezentată legal prin Administrator Tiganescu Dumitru, în calitate de **EXECUTANT**

Având în vedere

- Contractul de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021 privind achiziţia execuţiei lucrărilor, pentru obiectivul de investiţii **"Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit "AMICII" Constanţa, cod SMIS 129220**;
- Act adiţional 1 nr. 199019/06.10.2021;
- Act adiţional 2 nr. 245724/10.12.2021;
- Act adiţional 3 nr. 79256/11.04.2022;
- Prevederile Ordonanţei nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, modificată prin Legea nr. 281/02.12.2021;
- Prevederile Ordinului nr. 2050/30.12.2021 pentru modificarea şi înlocuirea Metodologiei privind ajustarea preţurilor aferente materialelor de construcţii pentru contractele de achiziţie publică/ contractele sectoriale de lucrări finanţate prin Programul Operaţional Regional 2014 – 2020, în vederea punerii în aplicare a Ordonanţei Guvernului nr. 15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare Metodologie aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 1336/2021 şi pentru modificarea Anexei "Ghidul solicitantului, condiţii generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operaţionale Regional 2014 - 2020", aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale şi administraţiei publice nr. 1021/2015;
- Prevederile Instrucţiunii nr. 193/23.03.2022 emisă de Autoritatea de management Programul Operaţional Regional 2014 – 2020, privind punerea în aplicare a Metodologiei privind ajustarea preţurilor aferente materialelor de construcţii pentru contractele de achiziţie publică/ contractele sectoriale de lucrări finanţate prin Programul Operaţional Regional 2014 – 2020, ca urmare a intrării în vigoare a Ordonanţei Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, cu modificările şi completările ulterioare;
- Referatul nr. 81758/14.04.2022 întocmit de Direcţia dezvoltare şi fonduri europene, Biroul urmărire executie lucrări
- Prevederile Capitolul 15 – Modificarea contractului, din contractul de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021.

Părţile au convenit încheierea prezentului act adiţional prin care stabilesc următoarele :

Art.1 La Capitolul 4 – PREŢUL CONTRACTULUI – vor exista următoarele modificări:

Art. 4.4 din contractul nr. 64171/02.04.2021 va avea următorul conţinut: *"Formula de ajustare a valorii situaţiei de plată este următoarea:*

An = av + m * Mn/Mo,

Unde:
„An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.
Nu vor fi ajustate alte cheltuieli directe, cheltuielile indirecte şi profitul. De asemenea coeficientul de ajustare NU se va aplică echipamentelor, dotărilor şi activelor necorporale cuprinse în contractul de lucrări.
„av" este un coeficient fix şi reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans conform contractului;
„m" reprezintă ponderea indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor;
„Mn" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii ***anterioare solicitării de plată.*** *Valoarea indicelui este publicată de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, în tabelul 15 (https://insse.ro/cms/ => Produse statistice => Publicaţii statistice=> Publicaţii=> Data apariţiei => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicaţiile, printre care şi Buletinele statistice de preţuri sau https://insse.ro/cms/ => Buletin statistic de preturi);*
„Mo" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii ***aprilie 2021.***
Se va verifica următoarea ecuaţie av + m =1.
(m=(1-av) respectiv daca av=0,2, rezultă că m este 0,8).
În cazul în care indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor pentru luna de referinţă nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă).
Coeficientul de ajustare se va aplica valorii cu cheltuielile de materiale care vor fi solicitate la plată. Contractantul va detalia in situaţiile de lucrări realizate cheltuielile cu materialele realizate şi solicitate la plată, fiind obligaţia acestuia să determine valoarea acestora."

Art. 4.1 din contractul nr. 64171/02.04.2021 se va complete astfel:

Valoarea suplimentară ***estimată*** *cu care va fi ajustat contractul de lucrări este de* ***323.289,23 lei fără TVA (384.714,18 lei cu TVA)****.*

Valoarea suplimentara estimata este calculata conform tabelului anexat prin insumarea valorilor ajustatarilor materialelor din:

-situatiile de plata achitate	*49.428,86 lei fara TVA*
-estimare rest	*273.860,37 lei fara TVA*
-total	*323.289,23 lei fara TVA*

Se va introduce un nou articol, respectiv art. 4.7 la contractul nr. 64171/02.04.2021 care va avea următorul conţinut:

"Art. 4.7. (1) *În situaţia în care în timpul derulării contractelor apar lucrări suplimentare care au echivalent în oferta iniţială, costul materialelor aferente acestor lucrări, se va ajusta conform formulei de la art. 4.4.*

(2) Pentru lucrările suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială, luna de bază avută în vedere în cadrul formulei de ajustare a costului materialelor este luna încheierii actului adițional."

Art.2. Celelalte prevederi ale contractului raman nemodificate.

Art.3. Prezentul act aditional face parte integranta din Contractul de execuție lucrări nr. 64171/02.04.2021 privind achiziția execuției lucrărilor, pentru obiectivul de investiții **"Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "AMICII" Constanța, cod SMIS 129220.**

Redactat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte

BENEFICIAR	EXECUTANT
U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANȚA	ASOCIEREA S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L. - S.C. IFCO S.A., Administrator Tiganescu Dumitru
PRIMAR VERGIL CHIȚAC	
Director executiv adjunct, Direcția financiară GEORGETA GHEORGHE VIZAT C.F.P.	
Director executiv, Direcția dezvoltare și fonduri europene VIORICA ANI MERLĂ	
Biroul Juridic Contencios și Punere în Aplicare A Hotărârilor Judecătorești Consililer juridic Stere PALAS	
Responsabil proiect Insp. Denisa ION	

ACT ADITIONAL NR. 5

la contractul nr. 64171/02.04.2021 privind execuţie lucrări, pentru obiectivul de investiţii „Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Gradiniţei cu program prelungit "AMICII", Constanţa"

nr. 166808 / 09.08.2022

A) **U.A.T. Municipiul Constanta**, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr. 51, reprezentată legal prin primar Vergil Chiţac, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, în calitate de BENEFICIAR,

şi

B) **ASOCIEREA S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L. - S.C. IFCO S.A.,** având lider de asociaere S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Constanţa, str. Constantin Bobescu nr.2C, etaj parter, judeţul Constanţa, înregistrată la Registrul Comertului cu nr. J13/5997/2004, având cod fiscal RO 16322923, mail: office@draftconstruct.ro, având contul nr. RO42TREZ2315069XXX008893, deschis la Trezoreria Constanţa, reprezentată legal prin Administrator Tiganescu Dumitru, în calitate de **EXECUTANT**.

şi

Având în vedere :
- contractul de execuţie nr. 64171/02.04.2021, adiţionat, privind execuţie lucrări, pentru obiectivul de investiţii „Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Gradiniţei cu program prelungit "AMICII", Constanţa",
- referatul Direcţiei dezvoltare şi fonduri europene, Biroul urmărire execuţie lucrări înregistrat sub nr. 149722/19.07.2022 privind necesitatea şi justificarea adiţionării contractului mai sus menţionat,
- prevederile art. 18.3. din Cap. 18 – Dispoziţii finale ale contractului de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021, potrivit cărora "Părţile au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia prin act adiţional. Orice act adiţional va fi valabil şi va produce efecte, numai dacă a fost semnat de ambele părţi".

Părţile au convenit încheierea prezentului act adiţional prin care stabilesc următoarele :

"ART.1: Se modifică prevederile art. 4.1. din contract care va avea următorul cuprins:

"Art.4.1. Valoarea totală a contractului este de **3.918.577,61 lei fără TVA**, ca urmare a suplimentării cu suma de **8.426,16 lei fără TVA** (conform Formular F4 şi centralizatorului de cheltuieli F1)."

ART. 2: Celelalte prevederi ale Contractului nr. 64171/02.04.2021 rămân nemodificate."

ART.3 : Prezentul act aditional face parte integranta din Contractul de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021 privind achiziţia execuţiei lucrărilor, pentru obiectivul de investiţii **"Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit "AMICII" Constanţa, cod SMIS 129220**.

Prezentul act adiţional a fost întocmit în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte.

Prezentul act adiţional a fost semnat de către Prestator, astăzi, data de _____.

BENEFICIAR
EXECUTANT
U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANŢA

PRIMAR
VERGIL CHIŢAC

ASOCIEREA S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L. - S.C. IFCO S.A.,
Administrator Tiganescu Dumitru

Director executiv adjunct, Direcţia financiară
GEORGETA GHEORGHE
VIZAT C.F.P.

Director executiv, Direcţia dezvoltare şi fonduri europene
VIORICA ANI MERLĂ

Biroul Juridic Contencios şi Punere în Aplicare A Hotărârilor Judecătoreşti
Consilier juridic Stere PALAS

Responsabil proiect
Insp. Denisa ION

ACT ADIȚIONAL NR. 6

la contractul **de execuție lucrări de construcții nr. 64171/02.04.2021 în cadrul proiectului aferent" Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit" AMICII" Constanța, cod SMIS 129220,**

nr. 166813 / 09.08.2022

A) U.A.T. Municipiul Constanta, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr. 51, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, reprezentată legal prin **primar Vergil Chițac**, nr. RO83TREZ24A650301580102X, deschis la Trezoreria Constanța, în calitate de **BENEFICIAR,**

Și

B) ASOCIEREA S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L. - S.C. IFCO S.A., având lider de asociaere S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Constanța, str. Constantin Bobescu nr.2C, etaj parter, județul Constanța, înregistrată la Registrul Comertului cu nr. J13/5997/2004, având cod fiscal RO 16322923, mail: office@draftconstruct.ro, având contul nr. RO42TREZ2315069XXX008893, deschis la Trezoreria Constanța, reprezentată legal prin Administrator Tiganescu Dumitru, în calitate de **EXECUTANT**

Având în vedere

- Contractul de execuție lucrări nr. 64171/02.04.2021, adiționat, privind achiziția execuției lucrărilor, pentru obiectivul de investiții **"Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "AMICII" Constanța, cod SMIS 129220;**
- **solicitarea de clarificări ale OI POR înregistrată la PMC sub nr. 151489/21.07.2022, prin care se solicită remedierea neconcordanțelor între formularele C6 și Anexa 1.1, detarminarea corectă a valorii estimate de ajustare din Actul adițional 94904/05.05.2022;**
- Referatul nr. 152011/21.07.2022 întocmit de Direcția dezvoltare și fonduri europene, Biroul urmărire executie lucrări
- Prevederile Capitolul 15 – Modificarea contractului, din contractul de execuție lucrări nr. 64171/02.04.2021.

Părțile au convenit încheierea prezentului act adițional prin care stabilesc următoarele :

Art.1 La Capitolul 4 – PREȚUL CONTRACTULUI – alin 2 la art. 4.1. se va modifica astfel:

Art. 4.1 alin 2:

*(2) Valoarea suplimentară **estimată** cu care va fi ajustat contractul de lucrări este de **320.377,69 lei fără TVA** (381.249,45 lei cu TVA).*

Valoarea suplimentara estimata este calculata conform tabelului anexat prin insumarea valorilor ajustatarilor materialelor din:

-situatiile de plata achitate	*49.428,86 lei fara TVA*
-estimare rest	*270.948,83 lei fara TVA*
-total	*320.377,69 lei fara TVA*

Art.2. Celelalte prevederi ale contractului raman nemodificate.

Art.3. Prezentul act aditional face parte integranta din Contractul de execuţie lucrări nr. 64171/02.04.2021 privind achiziţia execuţiei lucrărilor, pentru obiectivul de investiţii **"Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit "AMICII" Constanţa, cod SMIS 129220**.

Redactat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte

BENEFICIAR
U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANŢA

PRIMAR
VERGIL CHIŢAC

EXECUTANT
ASOCIEREA S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L. - S.C. IFCO S.A.,
Administrator Tiganescu Dumitru

Director executiv adjunct, Direcţia financiară
GEORGETA GHEORGHE
VIZAT C.F.P.

Director executiv, Direcţia dezvoltare şi fonduri europene
VIORICA ANI MERLA

Biroul Juridic Contencios şi Punere în Aplicare
A Hotărârilor Judecătoreşti
Consilier juridic Stere PALAS

Responsabil proiect
Insp. Denisa ION

ACT ADIȚIONAL NR. 7

la Contractul nr. 64171/02.04.2021 de execuție lucrări de construcții, în cadrul proiectului "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit Amicii, Constanța", cod SMIS 129220

nr. 210079 /04.10.2022

A) *U.A.T. Municipiul Constanta*, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr. 51, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, reprezentată legal prin primar Vergil Chițac, nr. RO83TREZ24A650301580102X, deschis la Trezoreria Constanța, în calitate de BENEFICIAR,

Și

B) ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A. având lider de asociere SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în mun. Constanța str. Constantin Bobescu 2C, etaj parter, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J13/5997/2001, CUI RO16322932, cont RO42TREZ2315069XXX008893, deschis la Trezoreria Constanța, reprezentantă prin administrator Dumitru ȚIGĂNESCU, în calitate de EXECUTANT,

Având în vedere:

- Prevederile Ordonanței de Urgență nr. 64/2022 (denumită în continuare OUG nr. 64/2022) privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

- Adresa emisă de SOCIETATEA DRAFT CONSTRUCT S.R.L., în calitate de lider de asociere al ASOCIERII SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Constanța cu nr. 147553/15.07.2022, solicitarea de clarificari cu nr. 169717/12.08.2022, transmisă de Primăria municipiului Constanța, adresa răspuns la clarificari înregistrată la Primăria Municipiului Constanța cu nr. 187509/07.09.2022 și documentele financiare justificative aferente, în conformitate cu prevederile OUG 64/2022, precum si dovada transmiterii la ANAP;

- Prevederile Notei Justificative nr. 194162/15.09.2022 întocmită de Direcția dezvoltare și fonduri europene și aprobată de Primarul municipiului Constanța.

- Referatul nr. 206141/29.09.2022 întocmit de Direcția dezvoltare și fonduri europene.

- Contractul de execuție lucrări de construcții nr. 64171/02.04.2021 aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței cu program prelungit AMICII, Constanța", cod SMIS 129220, aflat în derulare, încheiat între ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A. având lider de asociere SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. și UAT Municipiul Constanța;

- Actul adițional nr. 1/199019/06.10.2021 la contractul nr. 64171/02.04.2021;
- Actul adițional nr. 2/245724/10.12.2021 la contractul nr. 64171/02.04.2021;
- Actul adițional nr. 3/79256/11.04.2022 la contractul nr. 64171/02.04.2021;

- Actul adiţional nr. 4/94904/05.05.2022 la contractul nr. 64171/02.04.2021;
- Actul adiţional nr. 5/166808/09.08.2022 la contractul nr. 64171/02.04.2021;
- Actul adiţional nr. 6/166813/09.08.2022 la contractul nr. 64171/02.04.2021;

Este necesară încheierea prezentului **act adiţional cu obiectul** introducerii formulei de ajustare a preţului prevăzută în OUG 64/2022 la art. 17, al.8, lit. a.1) şi constituirea, evidenţa şi modul de utilizare a rezervei de implementare.

Obiectul actului adiţional:

1. Prezentul act adiţional are ca obiect ajustarea preţului contractului de execuţie lucrări de construcţii nr. 64171/02.04.2021 aferent obiectivului de investiţii " "Reabilitarea, modernizarea şi dotarea grădiniţei cu program prelungit AMICII, Constanţa", în conformitate cu prevederile OUG nr. 64/2022.
2. Rezerva de implementare se va constitui în cuantum de până la 23% prevăzut de OUG nr. 64/2022, din valoarea restului de executat a contractului de achiziţie, la momentul intrării în vigoare a ordonanţei de urgenţă şi poate fi utilizată numai pentru plata diferenţelor de preţ aferente ajustării preţului contractelor de achiziţie.
3. Actul adiţional are ca scop reechilibrarea contractului, din cauza apariţiei unor condiţii de imprevizibilitate, conform reglementărilor OUG nr. 64/2022.
4. Prelungirea duratei de execuţie a lucrărilor

Părţile au convenit încheierea prezentului act adiţional prin care stabilesc următoarele:

Art.I

1) Se modifică prevederile **Capitolului 4 - PREŢUL CONTRACTULUI** din contract, cu modificările şi completările ulterioare, urmând a avea următorul conţinut:

Art. 4.1 *Valoarea totală a contractului este de 3.918.577,61 lei fără TVA, ca urmare a suplimentării cu suma de 8.426,16 lei fără TVA (conform Formular F4 şi a centralizatorului de cheltuieli F1).*

Art. 4.2 *Preţul contractului se ajustează conform prevederilor Ordonanţei de Urgenţă nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea preţurilor şi a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanţate din fonduri externe nerambursabile.*

Art. 4.3. *Formula de ajustare aplicabilă prezentului contract, prevăzută la art. 17, al.8, lit. a.1) din Ordonanta de Urgenta nr.64 din 9 mai 2022, este următoarea:*

$$V_{apl} = V_m x[(\%av+\%p)+(1-\%av-\%p)xICC_{mr}/ICC_{mir}]+(V_{pl}-V_m)+(1-\%cpm)x$$

$$\{(V_{pl}-V_m)x[(\%av+\%p)+(1-\%av-\%p)xICC_r/ICC_{plr}]-(V_{pl}-V_m)\}$$

unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plăţii solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată

V_m - valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată

ICC_{mr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n"

ICC_{mlr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință – ianuarie 2021

ICC_r - indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n"

ICC_{plr} - indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii „n", potrivit anexei nr. 4

%av - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății – 0,00

%p - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată – 3%

%cpm - coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție – 40,93%

luna „n" - luna depunerii solicitării de plată

În situația în care indicele de cost în construcții total, ICCr, sau indicele de cost în construcții pentru costul materialelor ICCmr nu este disponibil și definitiv, se vor folosi ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată, pentru diferență, în următoarea situație de plată, atunci când indicii de cost în construcții totali și indicele de cost în construcții pentru costul materialelor vor fi publicați și definitivi.
În situația în care raportul dintre indicii de cost în construcții totali, realizați, respectiv prognozați, aplicați, este subunitar, se va înlocui indicele de cost în construcții total, prognozat, cu indicele de cost în construcții total, realizat și se aplică acest raport pentru ajustarea sumelor solicitate la plată. ICCplr va avea valoarea indicelui de cost în construcții total, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință.
În situația în care și acest raport este subunitar, acesta va avea valoarea 1 până la data de 31.12.2023, cu condiția ca prin aplicarea raportului să nu se depășească condiția prevăzută la art. 8 din OUG 64/2022.

Art. 4.4. *Restul rămas de executat, la data semnării actului aditional, determinat cantitativ și valoric, este calculat în conformitate cu dispozițiile art. 17 din OUG nr. 64/2022, la fiecare solicitare de plată, pentru tot restul perioadei de derulare a contractului.*

Art. 4.5. *Valoarea restului de executat la data intrării în vigoare a OUG nr. 64/2022 este 2.851.283,25 lei fara TVA.*

Art. 4.6. *Se constituie rezerva de implementare în cuantum de până la 23% din valoarea restului de executat în conformitate cu articolul 9 din Ordonanta de Urgenta nr.64 din 9 mai 2022 aliniat (3), respectiv 655.795,15 lei fără TVA, din care 654.879,52 lei fără TVA aferentă cheltuielilor eligibile și 915,63 lei fără TVA aferentă cheltuielilor neeligibile și poate fi utilizată numai pentru plata diferențelor de preț aferente ajustării prețului prezentului contract, fără a depăși pragurile stabilite la art. 8 și 18 ale ordonanței susmenționate.*

Art. 4.7. *In conformitate cu art 9 din Ordonanta de Urgenta nr.64 din 9 mai 2022 aliniat (7) Rezerva de implementare destinată finanţării ajustărilor de preţ face parte din valoarea investiţiei de bază şi se include în mod corespunzător în devizul general de investiţii reglementat de Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările şi completările ulterioare.*

Art. 4.8. *Determinarea sumelor aferente utilizării rezervei de implementare pentru prezentul contract, se va face după formula de calcul, prevăzută la art. 17, alin. (8) lit. a.2) din OUG nr. 64/2022, astfel:*

$$S_R = V_{apl} - V_{pl}$$

Unde: V_apl - valoarea actualizată a plăţii solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată şi V_pl - valoarea plăţii solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

Art. 4.9. *În situaţia în care în timpul derulării contractelor apar lucrări suplimentare, preţul acestor lucrări se va ajusta conform formulei de ajustare în următoarele condiţii:*
a) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantităţile suplimentare care au echivalent în oferta iniţială, luna de referinţă pentru ajustarea preţului este luna anterioară faţă de data-limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru;
b) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantităţile suplimentare care nu au echivalent în oferta iniţială, luna de referinţă pentru ajustarea preţului este luna aferentă depunerii ofertei pentru cantităţile suplimentare.

Art. 4.10 *Determinarea valorii finale a contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată de către contractant, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant, diriginte de şantier şi/sau inginer/supervizor/consultant, după caz şi aprobată de beneficiarii fondurilor externe nerambursabile, prin încheierea unui act adiţional la contract.*

2) la **Capitolul 3 – DURATA CONTRACTULUI,** se modifică **art. 3.2** din contract, urmând a avea următorul conţinut:

Art. 3.2 *Durata de execuţie a lucrărilor este de 20 luni de la data emiterii primului ordin de începere a lucrărilor emis de beneficiar.*

Art.II. la **Capitolul 5 – DOCUMENTELE CONTRACTULUI** se completează **art. 5.1** din contract, prin introducerea **lit. g),** cu următorul conţinut:

g) *Nota justificativă nr. 194162/15.09.2022 şi documentele care au stat la baza elaborării acesteia.*

Art. III. Ulterior încheierii actului aditional, devizul general actualizat prin introducerea rezervei de implementare se va aproba prin Hotărâre a Consiliului Local Municipal Constanţa.

Art. IV. Prin introducerea modificărilor, nu sunt afectaţi indicatorii de realizare şi rezultat ai proiectului.
În cazul primirii unui aviz nefavorabil/notă de neconformitate a documentelor justificative prezentului act aditional, emis de Ministerul Dezvoltarii, Lucrărilor Publice şi Administratiei, prin Autoritatea de Management, părţile revin la situaţia anterioară, beneficiarul nefiind obligat la plata ajustărilor, aşa cum decurg din prezentul act adiţional.

Art. V. Celelalte prevederi ale contractului rămân nemodificate.

Art. VI. Prezentul act aditional face parte integrantă din Contractul de execuţie lucrări de construcţii nr. 64171/02.04.2021 aferent obiectivului de investiţii "Reabilitarea, modernizarea şi dotarea grădiniţei cu program prelungit AMICII, Constanţa", cod SMIS 129220.

Redactat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte

BENEFICIAR	EXECUTANT
U.A.T. MUNICIPIUL CONSTANŢA	ASOCIEREA S.C. DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A.
PRIMAR VERGIL CHIŢAC	Administrator Dumitru ŢIGĂNESCU

DIRECŢIA FINANCIARĂ
Director executiv adjunct,
Ec. GEORGETA GHEORGHE
VIZAT C.F.P.

DIRECŢIA DEZVOLTARE ŞI FONDURI EUROPENE
Director executiv,
VIORICA ANI MERLĂ

BIROU LEGISLAŢIE, CONTRACTE, AVIZE DE LEGALITATE ŞI LEGILE PROPRIETĂŢII
Consilier juridic
STERE PALAŞ

Responsabil proiect
Inspector DENISA ION

ROMANIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI Constanţa
DIRECŢIA DEZVOLTARE ŞI FONDURI EUROPENE
BIROU URMARIRE EXECUŢIE LUCRĂRI
Nr . 206141/29.09.2022

REFERAT
privind adiţionarea Contractului nr. 64171/02.04.2021 de execuţie lucrări de construcţii, în cadrul proiectului "Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit Amicii, Constanţa", cod SMIS 129220

Având în vedere:
- Prevederile *ORDONANŢEI DE URGENŢĂ nr. 64 din 9 mai 2022* privind ajustarea preţurilor şi a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanţate din fonduri externe nerambursabile;
- Prevederile Ordinului nr. 1586/10.08.2022 privind aprobarea metodologiei privind ajustarea preţurilor şi a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanţate din fonduri externe nerambursabile, conform OUG nr. 64/2022 şi pentru modificarea Anexei "Ghidul solicitantului, Condiţii generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operaţional Regional 2014-2020", aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale şi administraţiei publice nr. 1021/2015, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 4 lit d) din Hotărârea Guvernului nr. 398/2015 pentru stabilirea cadrului institutional de coordonare şi gestionare a fondurilor europene structural şi de investiţii şi pentru asigurarea continuităţii cadrului institutional de coordonare şi gestionare a instrumentelor structural 2007-2013, cu modificările şi completările ulterioare;
- Adresa emisă de SOCIETATEA DRAFT CONSTRUCT S.R.L., în calitate de lider de asociere al ASOCIERII SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Constanţa cu nr. 147553/15.07.2022, solicitarea de clarificari cu nr. 169717/12.08.2022, transmisă de Primăria municipiului Constanţa, adresa răspuns la clarificari înregistrată la Primăria Municipiului Constanţa cu nr. 187509/07.09.2022 şi documentele financiare justificative aferente, în conformitate cu prevederile OUG 64/2022, precum si dovada transmiterii la ANAP;
- Prevederile Notei Justificative nr. 194162/15.09.2022 întocmită de Direcţia dezvoltare şi fonduri europene şi aprobată de Primarul municipiului Constanţa.
- Contractul nr. 64171/02.04.2021 de execuţie lucrări de construcţii, în cadrul proiectului "Reabilitarea, modernizarea şi dotarea Grădiniţei cu program prelungit Amicii, Constanţa", cod SMIS 129222, aflat în derulare, încheiat între ASOCIEREA SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L. – S.C. IFCO S.A. având lider de asociere SC DRAFT CONSTRUCT S.R.L şi UAT Municipiul Constanţa;
- Actul adiţional nr. 1/199019/06.10.2021 la contractul nr. 64171/02.04.2021;
- Actul adiţional nr. 2/245724/10.12.2021 la contractul nr. 64171/02.04.2021;
- Actul adiţional nr. 3/79256/11.04.2022 la contractul nr. 64171/02.04.2021;
- Actul adiţional nr. 4/94904/05.05.2022 la contractul nr. 64171/02.04.2021;

- Actul adițional nr. 5/166808/09.08.2022 la contractul nr. 64171/02.04.2021;
- Actul adițional nr. 6/166813/09.08.2022 la contractul nr. 64171/02.04.2021;

este necesar încheierea unui act aditional de modificare a:

I.1. Capitolului 4 – PREȚUL CONTRACTULUI cu modificările și completările ulterioare, care se va modifica potrivit prevederilor OUG nr. 64/2022, urmând a avea următorul conținut:

Art. 4.1 *Valoarea totală a contractului este de 3.918.577,61 lei fără TVA, ca urmare a suplimentării cu suma de 8.426,16 lei fără TVA (conform Formular F4 și a centralizatorului de cheltuieli F1).*

Art. 4.2 *Prețul contractului se ajustează conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.*

Art. 4.3. *Formula de ajustare aplicabilă prezentului contract, prevăzută la art. 17, al.8, lit. a.1) din Ordonanta de Urgenta nr.64 din 9 mai 2022, este următoarea:*

$$V_{apl} = V_m x[(\%av+\%p)+(1-\%av-\%p)xICC_{mr}/ICC_{mlr}]+(V_{pl}-V_m)+(1-\%cpm)x \{(V_{pl}-V_m)x[(\%av+\%p)+(1-\%av-\%p)xICC_r/ICC_{plr}]-(V_{pl}-V_m)\}$$

unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;
V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată
V_m - valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată
ICC_{mr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n"
ICC_{mlr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință – ianuarie 2021
ICC_r - indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n"
ICC_{plr} - indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii „n", potrivit anexei nr. 4
%av - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății – 0,00
%p - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată – 3%
%cpm - coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție – 40,93%
luna „n" - luna depunerii solicitării de plată
În situația în care indicele de cost în construcții total, ICCr, sau indicele de cost în construcții pentru costul materialelor ICCmr nu este disponibil și definitiv, se vor folosi ultimii indici disponibili, iar

ajustarea va fi recalculată, pentru diferenţă, în următoarea situaţie de plată, atunci când indicii de cost în construcţii totali şi indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor vor fi publicaţi şi definitivi.
În situaţia în care raportul dintre indicii de cost în construcţii totali, realizaţi, respectiv prognozaţi, aplicaţi, este subunitar, se va înlocui indicele de cost în construcţii total, prognozat, cu indicele de cost în construcţii total, realizat şi se aplică acest raport pentru ajustarea sumelor solicitate la plată. ICCpIr va avea valoarea indicelui de cost în construcţii total, realizat, publicat de Institutul Naţional de Statistică, în luna de referinţă.
În situaţia în care şi acest raport este subunitar, acesta va avea valoarea 1 până la data de 31.12.2023, cu condiţia ca prin aplicarea raportului să nu se depăşească condiţia prevăzută la art. 8 din OUG 64/2022.

V_{apl} = 1.167.083,53 x [(0,00+0,03)+(1-0,00-0,03)x175/109,80]+(2.851.283,25 -1.167.083,53)+(1-0,4093) x {(2.851.283,25 - 1.167.083,53)x[(0,00+0,03)+(1-0,00-0,03)x177,60/139,64]-(2.851.283,25 -1.167.083,53)}
V_{apl} = 1.167.083,53 x 1.58 + 1.684.199,72 + 0,5907 x [1.684.199,72 x 1.26-1.684.199,72]
V_{apl} = 1.843.991,97 + 1.684.199,72 + 0,5907 x [2.122.091,64 - 1.684.199,72]
V_{apl} = 1.843.991,97 + 1.684.199,72 + 0,5907 x 437.891,92
V_{apl} = 1.843.991,97 + 1.684.199,72 + 258.662,76
V_{apl} = 3.786.854,45 lei

Art. 4.4. *Restul rămas de executat, la data semnării actului aditional, determinat cantitativ şi valoric, este calculat în conformitate cu dispoziţiile art. 17 din OUG nr. 64/2022, la fiecare solicitare de plată, pentru tot restul perioadei de derulare a contractului.*

Art. 4.5. *Valoarea restului de executat la data intrării în vigoare a OUG nr. 64/2022 este 2.851.283,25 lei fara TVA.*

Art. 4.6. *Se constituie rezerva de implementare în cuantum de până la 23% din valoarea restului de executat în conformitate cu articolul 9 din Ordonanta de Urgenta nr.64 din 9 mai 2022 aliniat (3), respectiv 655.795,15 lei fără TVA, din care 654.879,52 lei fără TVA aferentă cheltuielilor eligibile şi 915,63 lei fără TVA aferentă cheltuielilor neeligibile şi poate fi utilizată numai pentru plata diferenţelor de preţ aferente ajustării preţului prezentului contract, fără a depăşi pragurile stabilite la art. 8 şi 18 ale ordonanţei susmenţionate.*

Art. 4.7. *In conformitate cu art 9 din Ordonanta de Urgenta nr.64 din 9 mai 2022 aliniat (7) Rezerva de implementare destinată finanţării ajustărilor de preţ face parte din valoarea investiţiei de bază şi se include în mod corespunzător în devizul general de investiţii reglementat de Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările şi completările ulterioare.*

Art. 4.8. *Determinarea sumelor aferente utilizării rezervei de implementare pentru prezentul contract, se va face după formula de calcul, prevăzută la art. 17, alin. (8) lit. a.2) din OUG nr. 64/2022, astfel:*

$$S_R = V_{apl} - V_{pl}$$

Unde: V_apl - valoarea actualizată a plăţii solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată şi V_pl - valoarea plăţii solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

Art. 4.9. *În situaţia în care în timpul derulării contractelor apar lucrări suplimentare, preţul acestor lucrări se va ajusta conform formulei de ajustare în următoarele condiţii:*
a) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantităţile suplimentare care au echivalent în oferta iniţială, luna de referinţă pentru ajustarea preţului este

luna anterioară faţă de data-limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru;
b) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantităţile suplimentare care nu au echivalent în oferta iniţială, luna de referinţă pentru ajustarea preţului este luna aferentă depunerii ofertei pentru cantităţile suplimentare.

Art. 4.10 *Determinarea valorii finale a contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată de către contractant, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant, diriginte de şantier şi/sau inginer/supervizor/consultant, după caz şi aprobată de beneficiarii fondurilor externe nerambursabile, prin încheierea unui act adiţional la contract.*

I.2. a **Capitolului 3 – DURATA CONTRACTULUI**, prin care se modifică **art. 3.2** din contract, urmând a avea următorul conţinut:

Art. 3.2 *Durata de execuţie a lucrărilor este de 20 luni de la data emiterii primului ordin de începere a lucrărilor emis de beneficiar.*

II. Capitolului 5 – DOCUMENTELE CONTRACTULUI în sensul completării **art. 5.1** din contract, prin introducerea **lit. g),** cu următorul conţinut:

g) Nota justificativă nr. 194162/15.09.2022 şi documentele care au stat la baza elaborării acesteia.

Facem precizarea că potrivit Actului adiţional nr. 2/95399/05.05.2022/05.05.2022, la contractul de execuţie lucrări de construcţii nr. 205457/15.10.2021, valoarea suplimentară estimată cu care va fi ajustat contractul de lucrări este de 320.377,69 lei fără TVA (381.249,45 lei cu TVA). De la data semnării actului adiţional, s-au emis următoarele facturi pentru ajustări materiale la situaţii de plată, astfel:

- Suma de 10.089,39 lei fără TVA lei - la Situaţia de plată nr. 5, potrivit Facturilor fiscale nr. 101606/29.10.2021 si 101661/10.12.2021
- Suma de 9.310,68 lei fără TVA - la Situaţia de plată nr. 6, potrivit Facturii fiscale nr. 101643/29.11.2021
- Suma de 3.891,93 lei fără TVA - la Situaţia de plată nr. 7, potrivit Facturii fiscale nr. 101669/17.12.2021
- Suma de 11.931,99 lei fără TVA - la Situaţia de plată nr. 8, potrivit Facturii fiscale nr. 101701/25.01.2022
- Suma de 9592,74 lei fără TVA lei - la Situaţia de plată nr. 9, potrivit Facturii fiscale nr. 101720/23.02.2022
- Suma de 4.612,13 lei fără TVA lei - la Situaţia de plată nr. 10, potrivit Facturii fiscale nr. 101761/10.03.2022

Din valoarea estimată de 320.377,69 lei, potrivit facturilor menţionate, s-a achitat până la data încheierii prezentului act suma de 49.428,86 lei fără TVA, pentru restul de plată, potrivit contractului se va aplica formula prevăzută de OUG nr. 64/2022.

Astfel că:

- Suma de 49.428,86 lei fără TVA reprezintă ajustari efectuate în baza OG 15/2021
- Suma de 655.795,15 lei fără TVA reprezintă rezerva de implementare constituită potrivit prevederilor OUG nr. 64/2022.

Faţă de cele precizate mai sus, este necesară încheierea unui act adiţional în baza art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.

APROBAT
PRIMAR
VERGIL CHITAC

Director executiv,
Ani Viorica MERLĂ

Responsabil proiect
Inspector,
DENISA ION

Întocmit,
Consilier Anca IACOB