ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
MUNICIPIUL CONSTANŢA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 520/21.09.2022

pentru modificarea H.C.L. nr.364/2021 privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanţa – Cartier Veterani – Etapa I: strada Mareşal Al. Averescu, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Veteranilor, strada Comandor Constantin „Bibi" Costăchescu, strada General Lt. Mociulschi"

Consiliul local al municipiului Constanţa, întrunit în şedinţă ordinară din data de

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chiţac, înregistrat sub nr. 197075/19.09.2022;
- raportul de specialitate al Direcţiei generale gestionare servicii publice, înregistrat sub nr. 199110/21.09.2022;
- raportul de specialitate al S.C. Confort Urban S.R.L., înregistrat sub nr. 112622/21.09.2022;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze, economico-sociale, buget, finanţe şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului Constanta,
- avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerţ, turism şi agrement,
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administraţie publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeanului,

În conformitate cu prevederile:

- Art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art.7 alin.(6) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;
- H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat din municipiul Constanţa, cu modificările şi completările ulterioare;
- Contractului nr.46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat din municipiul Constanţa, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.C.L. nr.364/2021 privind aprobarea documentaţiei tehnico – economice, faza de studiu de fezabilitate „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanţa – Cartier Veterani – etapa I: strada Mareşal Al. Averescu, strada Lt. Col. Ion Jalea (Prelungirea Comarnic), strada Veteranilor, strada Comandor Constantin "Bibi" Costăchescu, strada General Lt. Mociulschi".

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.4 lit.d) şi art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea art.2 din H.C.L. nr.364/2021 în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici conform devizului general care face parte integrantă din prezenta hotarâre, cu valoare totală de 6.360,788 mii lei fără TVA, respectiv 7.557,576 mii lei cu TVA, din care valoarea construcții-montaj (C+M) 5.627,262 mii lei fără TVA, respectiv 6.696,442 mii lei cu TVA, după cum urmează:

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
Cartier Veterani				
1	Strada Mareșal Al. Averescu			
TOTAL GENERAL		3.258,061	612,980	3.871,041
C+M		2.895,419	550,130	3.445,549
2	Strada Lt. Col. Ion Jalea			
TOTAL GENERAL		323,030	60,786	383,816
C+M		282,340	53,645	335,985
3	Strada Veteranilor			
TOTAL GENERAL		671,273	126,314	797,587
C+M		587,870	111,696	699,566
4	Strada Comandor Constantin "Bibi" Costăchescu			
TOTAL GENERAL		1.574,329	296,209	1.870,538
C+M		1.394,265	264,911	1.659,176
5	Strada General Lt. Mociulschi			
TOTAL GENERAL		534,096	100,502	634,597
C+M		467,368	88,800	556,168

Art.II Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.364/2021 rămân neschimbate.

Art.III Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcţiei generale gestionare servicii publice şi societății Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire şi spre ştiinţă Instituţiei prefectului - judeţul Constanţa.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
_____ pentru, _____ împotrivă, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREŞEDINTE ŞEDINŢĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

CONSTANȚA
Nr...../.....

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR.197075/.....09.2022

REFERAT DE APROBARE

Cartierul Veterani, situat la limita de sud a municipiului Constanța, delimitat de str. Fântanele, soș. Mangaliei și DN 39E, drumul de legătură a municipiului Constanța cu comuna Cumpăna, a înregistrat de-a lungul ultimilor 10 ani o intensă dezvoltare urbanistică reprezentată în principal prin construcții de locuit proprietate privată.

Prin HCL nr. 364/29.10.2021 au fost aprobate documentaţiile tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru lucrările de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanţa Cartier Veterani – Etapa I: strada Mareşal Al. Averescu, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Veteranilor, strada Comandor Constantin „Bibi" Costăchescu şi strada General Lt. Mociulschi.

Văzând dispoziţiile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, referitoare la competențele de aprobare a documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții;

Conform prevederilor HG nr.907/2016, Secțiunea a 3-a - Studiul de fezabilitate, art.7, alin.(6) "În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximale și/sau modificarea în minus a valorilor minimale ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin.(5), este necesară refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr.500/2002, cu modificările și completările ulterioare".

Ţinând cont de faptul că la momentul aprobării documentaţiilor menţionate mai sus prin H.C.L. nr. 364/29.10.2021, era în vigoare Actul adiţional nr. 19 la Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat din municipiul Constanţa, ulterior s-au modificat preţurile la materiale, manoperă, transport ce sunt incluse în fundamentarea tarifelor ceea ce a determinat aprobarea prin hotărâre de consiliu a noilor tarife rezultate. În prezent este în vigoare Actul adiţional nr. 22 la Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat din municipiul Constanţa.

Având în vedere cele menţionate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, initiez proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.364/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanţa – Cartier Veterani – Etapa I: strada Mareşal Al. Averescu, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Veteranilor, strada Comandor Constantin „Bibi" Costăchescu, strada General Lt. Mociulschi.

PRIMAR,

VERGIL CHIȚAC

Municipiul Constanța
Confort Urban

SC CONFORT URBAN SRL
ADMINISTRATORUL TRAMEI STRADALE DIN MUNICIPIUL CONSTANȚA
Str. Vârful cu Dor nr. 10, Constanța J13/699/1997, RO 1875349
RO45 BTRL RONC RT00 E438 6702 BANCA TRANSILVANIA
www.conforturban-ct.ro secretariat@conforturban-ct.ro tel/fax: 0241/67.22.99

NR. INREG. 11262/21.09.2022

RAPORT

pentru modificarea HCL nr.364/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanţa – Cartier Veterani – Etapa I: strada Mareşal Al. Averescu, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Veteranilor, strada Comandor Constantin „Bibi" Costăchescu, strada General Lt. Mociulschi"

Prin HCL nr. 364/29.10.2021 au fost aprobate documentaţiile tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru lucrările de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanţa Cartier Veterani – Etapa I: strada Mareşal Al. Averescu, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Veteranilor, strada Comandor Constantin „Bibi" Costăchescu şi strada General Lt. Mociulschi.

Văzând dispoziţiile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, referitoare la competenţele de aprobare a documentaţiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiţii;

Conform prevederilor HG nr. 907/2016, Secţiunea a 3-a – Studiul de fezabilitate, art.7, alin. (6) „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximale și/sau modificarea în minus a valorilor minimale ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare".

Ţinând cont de faptul că la momentul aprobării documentaţiilor menţionate mai sus prin H.C.L. nr. 364/29.10.2021, era în vigoare Actul adiţional nr. 19 la Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat din municipiul Constanţa, ulterior s-au modificat preţurile la materiale, manoperă, transport ce sunt incluse în fundamentarea tarifelor ceea ce a determinat aprobarea prin hotărâre de consiliu a noilor tarife rezultate. În prezent este în vigoare Actul adiţional nr. 22 la Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat din municipiul Constanţa.

Propunerea de actualizare a Devizului General pentru obiectivul de investiţie, respectiv pentru fiecare stradă cu funcţionalitate independentă şi autorizaţii de construire distincte, este justificat de necesitatea asigurării sustenabilităţii costurilor legate de execuţia lucrărilor în raport cu preţurile reale la nivelul lunii august 2022.

SC CONFORT URBAN SRL
ADMINISTRATORUL TRAMEI STRADALE DIN MUNICIPIUL CONSTANȚA
Str. Vârful cu Dor nr. 10, Constanța J13/699/1997, RO 1875349
RO45 BTRL RONC RT00 E438 6702 BANCA TRANSILVANIA
www.conforturban-ct.ro secretariat@conforturban-ct.ro tel/fax: 0241/6722.99

Având în vedere cele mai sus enunţate, supunem atenţiei dumneavoastră spre analiză şi aprobare proiectul de hotarâre pentru modificarea HCL nr.364/2021 privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanţa – Cartier Veterani – Etapa I: strada Mareşal Al. Averescu, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Veteranilor, strada Comandor Constantin „Bibi" Costăchescu, strada General Lt. Mociulschi.

Director General,

Ing. Hira Stere

Şef Serviciu Tehnic,

Ing. Mutalâp Ghiulnihal

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ GESTIONARE SERVICII PUBLICE
DIRECȚIA ADMINISTRARE SERVICII PUBLICE
SERVICIUL MANAGEMENT DRUMURI ȘI TRANSPORT
NR. 199110 /21.09.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea HCL nr. 364/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Veterani – Etapa I: strada Mareșal Al. Averescu, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Veteranilor, strada Comandor Constantin „Bibi" Costăchescu, strada General Lt. Mociulschi

Documentațiile tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru lucrările de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța, Cartier Veterani – Etapa I: strada Mareșal Al. Averescu, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Veteranilor, strada Comandor Constantin „Bibi" Costăchescu și strada General Lt. Mociulschi au fost aprobate prin HCL nr. 364/29.10.2021

Potrivit prevederilor art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, referitoare la competențele de aprobare a documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții și celor din HG nr. 907/2016, Secțiunea a 3-a – Studiul de fezabilitate, art.7, alin. (6) „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximale și/sau modificarea în minus a valorilor minimale ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare".

Având în vedere faptul că la momentul aprobării documentațiilor menționate mai sus prin H.C.L. nr. 364/29.10.2021, era în vigoare Actul adițional nr. 19 la Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, iar ulterior s-au modificat prețurile la materiale, manoperă, transport ce sunt incluse în fundamentarea tarifelor s-a impus aprobarea prin hotărâre de consiliu a noilor tarife rezultate respectiv Actul adițional nr. 22 la Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

Propunerea de actualizare a Devizului General pentru obiectivul de investiție, respectiv pentru fiecare stradă cu funcționalitate independentă și autorizații de construire distincte, este justificat de necesitatea asigurării sustenabilității costurilor legate de execuția lucrărilor în raport cu prețurile reale la nivelul lunii august 2022.

Față de cele arătate, în temeiul art. 136, alin (8), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport la proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr.364/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Veterani – Etapa I: strada Mareșal Al. Averescu, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Veteranilor, strada Comandor Constantin „Bibi" Costăchescu, strada General Lt. Mociulschi"

Director executiv,
Raluca GEORGESCU

Întocmit,
inspector Cătălin GÂRBĂ

DEVIZ GENERAL

DG privind cheltuielile necesare realizării proiectului
„Lucrari de construire strazi din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obţinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea la starea iniţială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 2	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	Studii	8.000	1.520	9.520
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20.000	3.800	23.800
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	34.000	6.460	40.460
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanţă	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenţă tehnică	37.000	7.030	44.030
3.8.1	Din partea proiectantului	1.000	0.190	1.190
3.8.2	Dirigentie santier	36.000	6.840	42.840
	TOTAL CAPITOL 3	***99.000***	***18.810***	***117.810***
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	Construcţii şi instalaţii	5,627.262	1,069.180	6,696.442
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	***5,627.262***	***1,069.180***	***6,696.442***
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de şantier	0.000	0.000	0.000
5.1.1	Lucrări de construcţii	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Chelt. conexe organizării şantierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comision, cote	61.900	0.000	61.900
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	572.626	108.799	681.425
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 5	***634.526***	***108.799***	***743.325***
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	TOTAL GENERAL	**6,360.788**	**1,196.789**	**7,557.576**
	C+M	**5,627.262**	**1,069.180**	**6,696.442**

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMANIA

Intocmit, ART BEE UNIC S.R.L.
Ing. Lacusta Mihaela

Nota:Valoarea finală se va actualiza după ce se va efectua raportul de evaluare necesar initierii exproprierii(str. Lt.Col. Ion Jalea) pentru cauza de utilitate publica , necesara realizării unor obiective de interes local (legea nr. 255 14.12.2010 actualizata)

DEVIZ FINANCIAR CAP. 1

Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	TOTAL fără TVA	***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATE ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ANTIBER UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

Capitolul pentru proiectare şi asistenţă tehnică:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Mii lei	TVA Mii lei	Valoare Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**8.000**	**1.520**	**9.520**
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţie)	8.000	1.520	9.520
a.	*Studii topografice*	*4.000*	*0.760*	*4.760*
b.	*Studii geotehnice*	*4.000*	*0.760*	*4.760*
c.	*Studii hidrologice*	*0.000*	*0.000*	*0.000*
2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	**Obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**20.000**	**3.800**	**23.800**
1.	Obţinerea/prelungirea valabilităţii Certificatului de urbanism	5.000	0.950	5.950
2.	Obţinerea/prelungirea valabilităţii Autorizaţiei de construire/desfiinţare	0.000	0.000	0.000
3.	Obţinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	15.000	2.850	17.850
4.	Obţinerea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	0.000	0.000	0.000
5.	Întocmirea documentaţiei, obţinerea numărului cadastral provizoriu si înregistrarea terenului în cartea funciară	0.000	0.000	0.000
6.	Obţinerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	0.000	0.000	0.000
7.	Obţinerea avizului de protectie civila	0.000	0.000	0.000
8	Avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu	0.000	0.000	0.000
9	Alte avize, acorduri şi autorizaţii	0.000	0.000	0.000
3.3	**Expertizare tehnica**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.5	**Proiectare**	**34.000**	**6.460**	**40.460**
1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
2.	Studiu de prefezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.	Studiu de fezabilitate	12.000	2.280	14.280
4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.000	0.000	0.000
5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000	0.570	3.570
6.	Proiect tehnic si detalii de executie	19.000	3.610	22.610
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.7	**Consultanţă**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.8	**Asistenţă tehnică**	**37.000**	**7.030**	**44.030**
1.	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1.000	0.190	1.190
a.	*pe perioada de executie a lucrarilor*	*0.500*	*0.095*	*0.595*
b.	*pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii*	*0.500*	*0.095*	*0.595*
2.	Dirigentie de santier	36.000	6.840	42.840
TOTAL fără TVA		***99.000***	***18.810***	***117.810***

SOCIETATEA ABT BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 4

Cheltuieli pentru investiţia de bază:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	5,627.262	1,069.180	6,696.442
4.1.1	*Lucrari de construire strazi cartierul Veterani, municipiul Constanta*	*5,627.262*	*1,069.180*	*6,696.442*
	Strada Maresal Al. Averescu - etapa 1	*2,895.419*		
	Strada Comandor Ctin "Bibi"Costachescu - etapa 1	*1,394.265*		
	Strada General Lt. Mociulschi - etapa 1	*467.368*		
	Strada Veteranilor - etapa 1	*587.870*		
	Strada Lt. Col. Ion Jalea - etapa 1	*282.340*		
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***5,627.262***	***1,069.180***	***6,696.442***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 5

Alte cheltuieli:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
1.	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier: 0.5%x(cap. 4)	0.000	0.000	0.000
2.	Cheltuieli conexe organizării de şantier	0.000	0.000	0.000
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**61.900**	**0.000**	**61.900**
1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
2	Cota aferentă Inspectoratuluide Stat în Construcţii pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii 0,5%x(C+M)	28.136	0.000	28.136
3	Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii 0,1%x(C+M)	5.627	0.000	5.627
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	28.136	0.000	28.136
5	Taxe pentru acorduri, avize şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.000	0.000	0.000
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**572.626**	**108.799**	**681.425**
	10%x (cap. 1.2.+cap 1.3.+cap. 2+cap. 3+cap. 4)	572.626	108.799	681.425
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
TOTAL fără TVA		***634.526***	***108.799***	***743.325***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANŢA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare beneficiar

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.000	0.000	0.000
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.000	0.000	0.000
	TOTAL fără TVA	***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ GENERAL

DG privind cheltuielile necesare realizării proiectului
„Lucrari de construire Strada Maresal Al. Averescu - etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obţinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea la starea iniţială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 2	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	Studii	3.120	0.593	3.713
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.900	1.121	7.021
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	13.090	2.487	15.577
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanţă	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenţă tehnică	15.390	2.924	18.314
3.8.1	Din partea proiectantului	0.390	0.074	0.464
3.8.2	Dirigentie santier	15.000	2.850	17.850
	TOTAL CAPITOL 3	***37.500***	***7.125***	***44.625***
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	Construcţii şi instalaţii	2,895.419	550.130	3,445.549
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	***2,895.419***	***550.130***	***3,445.549***
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de şantier	0.000	0.000	0.000
5.1.1	Lucrări de construcţii	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Chelt. conexe organizării şantierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comision, cote	31.850	0.000	31.850
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	293.292	55.725	349.017
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 5	***325.142***	***55.725***	***380.867***
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	TOTAL GENERAL	**3,258.061**	**612.980**	**3,871.041**
	C+M	**2,895.419**	**550.130**	**3,445.549**

Intocmit,
Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 1

Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ART BIZ UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

Capitolul pentru proiectare şi asistenţă tehnică:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Mii lei	TVA Mii lei	Valoare Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**3.120**	**0.593**	**3.713**
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţie]	3.120	0.593	3.713
a.	*Studii topografice*	*1.560*	*0.296*	*1.856*
b.	*Studii geotehnice*	*1.560*	*0.296*	*1.856*
c.	*Studii hidrologice*	*0.000*	*0.000*	*0.000*
2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	**Obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**5.900**	**1.121**	**7.021**
1.	Obţinerea/prelungirea valabilităţii Certificatului de urbanism	1.950	0.371	2.321
2.	Obţinerea/prelungirea valabilităţii Autorizaţiei de construire/desfiinţare	0.000	0.000	0.000
3.	Obţinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	3.950	0.751	4.701
4.	Obţinerea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	0.000	0.000	0.000
5.	Întocmirea documentaţiei, obţinerea numărului cadastral provizoriu si înregistrarea terenului în cartea funciară	0.000	0.000	0.000
6.	Obţinerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	0.000	0.000	0.000
7.	Obţinerea avizului de protectie civila	0.000	0.000	0.000
8	Avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu	0.000	0.000	0.000
9	Alte avize, acorduri şi autorizaţii	0.000	0.000	0.000
3.3	**Expertizare tehnica**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.5	**Proiectare**	**13.090**	**2.487**	**15.577**
1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
2.	Studiu de prefezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.	Studiu de fezabilitate	4.680	0.889	5.569
4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.000	0.000	0.000
5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000	0.190	1.190
6.	Proiect tehnic si detalii de executie	7.410	1.408	8.818
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.7	**Consultanţă**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.8	**Asistenţă tehnică**	**15.390**	**2.924**	**18.314**
1.	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0.390	0.074	0.464
a.	*pe perioada de executie a lucrarilor*	*0.200*	*0.038*	*0.238*
b.	*pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii*	*0.190*	*0.036*	*0.226*
2.	Dirigentie de santier	15.000	2.850	17.850
TOTAL fără TVA		***37.500***	***7.125***	***44.625***

SOCIETATE ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA - ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 4

Cheltuieli pentru investiţia de bază:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	2,895.419	550.130	3,445.549
4.1.1	*Lucrari de construire Strada Maresal Al. Averescu - etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta*	*2,895.419*	*550.130*	*3,445.549*
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***2,895.419***	***550.130***	***3,445.549***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 5

Alte cheltuieli:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Mii lei	TVA Mii lei	Valoare Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
1.	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier: 0.5%x(cap. 4)	0.000	0.000	0.000
2.	Cheltuieli conexe organizării de şantier	0.000	0.000	0.000
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**31.850**	**0.000**	**31.850**
1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
2	Cota aferentă Inspectoratuluide Stat în Construcţii pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii 0,5%x(C+M)	14.477	0.000	14.477
3	Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii 0,1%x(C+M)	2.895	0.000	2.895
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	14.477	0.000	14.477
5	Taxe pentru acorduri, avize şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.000	0.000	0.000
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**293.292**	**55.725**	**349.017**
	10%x (cap. 1.2.+cap 1.3.+cap. 2+cap. 3+cap. 4)	293.292	55.725	349.017
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
TOTAL fără TVA		***325.142***	***55.725***	***380.867***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare beneficiar

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.000	0.000	0.000
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.000	0.000	0.000
	TOTAL fără TVA	***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATE ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMANIA

Beneficiar : MUNICIPIUL CONSTANTA prin S.C. CONFORT URBAN SRL CONSTANTA
Investitia : Lucrari de construire Strada Maresal Al. Averescu - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta

Faza: P.T.

Pr. Nr. 14D / 2020

LISTA DE CANTITATI - Strada Maresal Al. Averescu

Categoria de lucrari: **SUPRASTRUCTURA**

Nr.crt.	Cod art.	Descrierea lucrarii	UM	Cantitate	Pret unitar	Pret total (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	D02	Sapatura in teren tare si foarte tare	mc	5600.65	76.21	426,825.54
2	D12	Substrat nisip	mc	767.64	200.86	154,188.37
3	D14	Amorsare suprafete	mp	10966.30	2.56	28,073.73
4	D15	Strat de fundatie din agregate 0 - 63 mm	mc	3407.39	204.17	695,686.82
5	D20	Strat de uzura BA16 - 4 cm cu asternere mecanica	mp	10966.30	77.99	855,261.74
6	D25	Aducere la profil cu BA16 cu asternere manuala	to	789.57	714.11	563,842.40
7	D66	Marcaj rutier clasic - longitudinal (600µm)	mp	365.00	42.82	15,629.30
8	D67	Marcaj rutier clasic - transversal (600µm)	mp	10.00	59.32	593.20
9	A3	Indicator rutier cu stalp sustinere	buc	8.00	350.00	2,800.00
10	DI3	Montarea in localitati a indicatoarelor din tabla de hotel pentru circulatia rutiera	buc	8.00	43.42	347.36
11	DI4	Plantarea (montarea) stalpilor pentru indicatoare de circulatie rutiera	buc	8.00	153.08	1,224.64
		Cota pentru crearea resurselor de dezvolare			0.5%	
		Profit			5.0%	
		TOTAL				**2,895,419.11**

Nota: Preturile unitare stabilite sunt conform preturilor unitare ale S.C CONFORT URBAN SRL pentru lucrari de investitii
- Anexa nr. 1 la Actul aditional nr.22, la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat din Municipiul Constanţa

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMANIA

FORMULAR F1

Obiectiv: „Lucrari de construire Strada Maresal Al. Averescu - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"
Proiectant: S.C. ART BEE UNIC SRL

Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv			
Nr. cap. / subcap. deviz general	**Denumirea capitolelor de cheltuieli**	**Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)**	**Din care: C+M**
		Lei	**Lei**
1	**2**	**3**	**4**
1.2	Amenajarea terenului	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0
3.5	Proiectare	13,090.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	15,390.00	0.00
4.1	Construcții și instalații	2,895,419.11	2,895,419.11
4.1.1	Lucrari de construire Strada Maresal Al. Averescu - din cartierul Veterani, municipiul Constanta	2,895,419.11	2,895,419.11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00
5.1.1.2	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		**2,923,899.11**	**2,895,419.11**
Taxa pe valoarea adăugată:		**555,540.83**	**550,129.63**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		**3,479,439.94**	**3,445,548.74**

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

FORMULAR F2

Obiectiv: „Lucrari de construire Strada Maresal Al. Averescu - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Proiectant: S.C. ART BEE UNIC SRL

Centralizatorul cheltuielilor pe obiect şi categorii de lucrări		
Nr. cap. / subcap. deviz	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoarea Lei
1	2	3
4.1	Construcții și instalații	2,895,419.11
4.1.1	Lucrari de construire str. Maresal Al. Averescu - din cartierul Veterani, municipiul Constanta	2,895,419.11
	TOTAL I	**2,895,419.11**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-
	TOTAL II	**-**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-
4.5	Dotari	-
4.6	Active necorporale	-
	TOTAL III	**-**
6.2	Probe tehnologice și teste	-
	TOTAL IV	**-**
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		**2,895,419.11**
Taxa pe valoarea adăugată:		**550,129.63**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		**3,445,548.74**

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

FORMULAR F3

Obiectiv: „Lucrari de construire Strada Maresal Al. Averescu - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Proiectant: S.C. ART BEE UNIC SRL

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1	D02	Sapatura in teren tare si foarte tare	mc	5600.65	76.21	426,825.54
2	D12	Substrat nisip	mc	767.64	200.86	154,188.37
3	D14	Amorsare suprafete	mp	10966.30	2.56	28,073.73
4	D15	Strat de fundatie din agregate 0 - 63 mm	mc	3407.39	204.17	695,686.82
5	D20	Strat de uzura BA16 - 4 cm cu asternere mecanica	mp	10966.30	77.99	855,261.74
6	D25	Aducere la profil cu BA16 cu asternere manuala	to	789.57	714.11	563,842.40
7	D66	Marcaj rutier clasic - longitudinal (600µm)	mp	365.000	42.82	15,629.30
8	D67	Marcaj rutier clasic - transversal (600µm)	mp	10.00	59.32	593.20
9	A3	Indicator rutier cu stalp sustinere	buc	8.00	350.00	2,800.00
10	DI3	Montarea in localitati a indicatoarelor din tabla de hotel pentru circulatia rutiera	buc	8.00	43.42	347.36
11	DI4	Plantarea (montarea) stalpilor pentru indicatoare de circulatie rutiera	buc	8.00	153.08	1,224.64
		Cota pentru crearea resurselor de dezvolare			0.50%	
		Profit			5.00%	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):						**2,895,419.11**
Taxa pe valoarea adăugată:						**550,129.63**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):						**3,445,548.74**

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATE ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ GENERAL

DG privind cheltuielile necesare realizării proiectului
„Lucrari de construire Strada Lt. Col. Ion Jalea - etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obţinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea la starea iniţială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 2	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	Studii	0.640	0.122	0.762
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.800	0.532	3.332
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	2.980	0.566	3.546
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanţă	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenţă tehnică	2.080	0.395	2.475
3.8.1	Din partea proiectantului	0.080	0.015	0.095
3.8.2	Dirigentie santier	2.000	0.380	2.380
	TOTAL CAPITOL 3	***8.500***	***1.615***	***10.115***
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	Construcţii şi instalaţii	282.340	53.645	335.985
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	***282.340***	***53.645***	***335.985***
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de şantier	0.000	0.000	0.000
5.1.1	Lucrări de construcţii	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Chelt. conexe organizării şantierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comision, cote	3.106	0.000	3.106
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	29.084	5.526	34.610
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 5	***32.190***	***5.526***	***37.716***
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	TOTAL GENERAL	**323.030**	**60.786**	**383.816**
	C+M	**282.340**	**53.645**	**335.985**

Intocmit,
Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 1

Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA AHT BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

Capitolul pentru proiectare şi asistenţă tehnică:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Mii lei	TVA Mii lei	Valoare Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**0.640**	**0.122**	**0.762**
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţie)	0.640	0.122	0.762
a.	*Studii topografice*	*0.320*	*0.061*	*0.381*
b.	*Studii geotehnice*	*0.320*	*0.061*	*0.381*
c.	*Studii hidrologice*	*0.000*	*0.000*	*0.000*
2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3	*Alte studii specifice*	*0.000*	*0.000*	*0.000*
3.2	**Obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**2.800**	**0.532**	**3.332**
1.	Obţinerea/prelungirea valabilităţii Certificatului de urbanism	0.400	0.076	0.476
2.	Obţinerea/prelungirea valabilităţii Autorizaţiei de construire/desfiinţare	0.000	0.000	0.000
3.	Obţinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	2.400	0.456	2.856
4.	Obţinerea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	0.000	0.000	0.000
5.	Întocmirea documentaţiei, obţinerea numărului cadastral provizoriu si înregistrarea terenului în cartea funciară	0.000	0.000	0.000
6.	Obţinerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	0.000	0.000	0.000
7.	Obţinerea avizului de protectie civila	0.000	0.000	0.000
8	Avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu	*0.000*	*0.000*	*0.000*
9	Alte avize, acorduri şi autorizaţii	0.000	0.000	0.000
3.3	**Expertizare tehnica**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.5	**Proiectare**	**2.980**	**0.566**	**3.546**
1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
2.	Studiu de prefezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.	Studiu de fezabilitate	0.960	0.182	1.142
4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.000	0.000	0.000
5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.500	0.095	0.595
6.	Proiect tehnic si detalii de executie	1.520	0.289	1.809
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.7	**Consultanţă**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.8	**Asistenţă tehnică**	**2.080**	**0.395**	**2.475**
1.	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0.080	0.015	0.095
a.	*pe perioada de executie a lucrarilor*	*0.040*	*0.008*	*0.048*
b.	*pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii*	*0.040*	*0.008*	*0.048*
2.	Dirigentie de santier	2.000	0.380	2.380
TOTAL fără TVA		***8.500***	***1.615***	***10.115***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. ...ANTA ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 4

Cheltuieli pentru investiția de bază:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	282.340	53.645	335.985
4.1.1	*Lucrari de construire Str. Lt. Col. Ion Jalea - etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta*	*282.340*	*53.645*	*335.985*
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***282.340***	***53.645***	***335.985***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANȚA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 5

Alte cheltuieli:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
1.	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier: 0.5%x(cap. 4)	0.000	0.000	0.000
2.	Cheltuieli conexe organizării de şantier	0.000	0.000	0.000
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**3.106**	**0.000**	**3.106**
1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
2	Cota aferentă Inspectoratuluide Stat în Construcţii pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii 0,5%x(C+M)	1.412	0.000	1.412
3	Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii 0,1%x(C+M)	0.282	0.000	0.282
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	1.412	0.000	1.412
5	Taxe pentru acorduri, avize şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.000	0.000	0.000
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**29.084**	**5.526**	**34.610**
	10%x (cap. 1.2.+cap 1.3.+cap. 2+cap. 3+cap. 4)	29.084	5.526	34.610
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
TOTAL fără TVA		***32.190***	***5.526***	***37.716***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare beneficiar

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.000	0.000	0.000
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.000	0.000	0.000
	TOTAL fără TVA	***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATE CHT BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMÂNIA

Beneficiar : MUNICIPIUL CONSTANTA prin S.C. CONFORT URBAN SRL CONSTANTA
Investitia : Lucrari de construire Strada Lt. Col. Ion Jalea - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta

Faza : S.F.

Pr. Nr. 14H / 2020

LISTA DE CANTITATI - Strada Lt. Col. Ion Jalea

Categoria de lucrari: **SUPRASTRUCTURA**

Nr.crt.	Cod art.	Descrierea lucrarii	UM	Cantitate	Pret unitar	Pret total (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	D02	Sapatura in teren tare si foarte tare	mc	575.15	76.21	43,832.18
2	D12	Substrat nisip	mc	80.52	200.86	16,173.45
3	D14	Amorsare suprafete	mp	1005.40	2.56	2,573.82
4	D15	Strat de fundatie din agregate 0 - 63 mm	mc	359.58	204.17	73,415.45
5	D20	Strat de uzura BA16 - 4 cm cu asternere mecanica	mp	1005.40	77.99	78,411.15
6	D25	Aducere la profil cu BA16 cu asternere manuala	to	72.39	714.11	51,693.57
7	A1	Marcaj rutier clasic - longitudinal (600µm)	mp	20.00	42.82	856.40
8	A2	Marcaj rutier clasic - transversal (600µm)	mp	2.00	59.32	118.64
9	A3	Indicator rutier cu stalp sustinere	buc	1.00	350.00	350.00
10	D57	Montarea in localitati a indicatoarelor din tabla de hotel pentru circulatia rutiera	buc	1.00	43.42	43.42
11	D58	Plantarea (montarea) stalpilor pentru indicatoare de circulatie rutiera	buc	1.00	153.08	153.08
		Cota pentru crearea resurselor de dezvolare			0.5%	
		Profit			5.0%	
		TOTAL				**282,340.32**

Nota: Preturile unitare stabilite sunt conform preturilor unitare ale S.C CONFORT URBAN SRL pentru lucrari de investitii
- Anexa nr. 1 la Actul aditional nr.22, la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat din Municipiul Constanţa

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ GENERAL

DG privind cheltuielile necesare realizării proiectului
„Lucrari de construire Strada Veteranilor - etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obţinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea la starea iniţială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 2	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	Studii	1.440	0.274	1.714
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.800	0.722	4.522
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	6.080	1.155	7.235
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanţă	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenţă tehnică	5.180	0.984	6.164
3.8.1	Din partea proiectantului	0.180	0.034	0.214
3.8.2	Dirigentie santier	5.000	0.950	5.950
	TOTAL CAPITOL 3	***16.500***	***3.135***	***19.635***
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	Construcţii şi instalaţii	587.870	111.696	699.566
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	***587.870***	***111.696***	***699.566***
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de şantier	0.000	0.000	0.000
5.1.1	Lucrări de construcţii	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Chelt. conexe organizării şantierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comision, cote	6.466	0.000	6.466
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	60.437	11.483	71.920
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 5	***66.903***	***11.483***	***78.386***
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	TOTAL GENERAL	**671.273**	**126.314**	**797.587**
	C+M	**587.870**	**111.696**	**699.566**

Intocmit, ART BEE UNIC S.R.L.
Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 1

Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	TOTAL fără TVA	***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

Capitolul pentru proiectare şi asistenţă tehnică:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Mii lei	TVA Mii lei	Valoare Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**1.440**	**0.274**	**1.714**
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţie)	1.440	0.274	1.714
a.	*Studii topografice*	*0.720*	*0.137*	*0.857*
b.	*Studii geotehnice*	*0.720*	*0.137*	*0.857*
c.	*Studii hidrologice*	*0.000*	*0.000*	*0.000*
2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	**Obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**3.800**	**0.722**	**4.522**
1.	Obţinerea/prelungirea valabilităţii Certificatului de urbanism	0.900	0.171	1.071
2.	Obţinerea/prelungirea valabilităţii Autorizaţiei de construire/desfiinţare	0.000	0.000	0.000
3.	Obţinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	2.900	0.551	3.451
4.	Obţinerea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	0.000	0.000	0.000
5.	Întocmirea documentaţiei, obţinerea numărului cadastral provizoriu si înregistrarea terenului în cartea funciară	0.000	0.000	0.000
6.	Obţinerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	0.000	0.000	0.000
7.	Obţinerea avizului de protectie civila	0.000	0.000	0.000
8	Avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu	0.000	0.000	0.000
9	Alte avize, acorduri şi autorizaţii	0.000	0.000	0.000
3.3	**Expertizare tehnica**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.5	**Proiectare**	**6.080**	**1.155**	**7.235**
1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
2.	Studiu de prefezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.	Studiu de fezabilitate	2.160	0.410	2.570
4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.000	0.000	0.000
5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.500	0.095	0.595
6.	Proiect tehnic si detalii de executie	3.420	0.650	4.070
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.7	**Consultanţă**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.8	**Asistenţă tehnică**	**5.180**	**0.984**	**6.164**
1.	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0.180	0.034	0.214
a.	*pe perioada de executie a lucrarilor*	*0.090*	*0.017*	*0.107*
b.	*pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii*	*0.090*	*0.017*	*0.107*
2.	Dirigentie de santier	5.000	0.950	5.950
	TOTAL fără TVA	***16.500***	***3.135***	***19.635***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 4

Cheltuieli pentru investiţia de bază:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	587.870	111.696	699.566
4.1.1	*Lucrari de construire Str. Veteranilor - etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta*	*587.870*	*111.696*	*699.566*
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***587.870***	***111.696***	***699.566***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 5

Alte cheltuieli:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
1.	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier: 0.5%x(cap. 4)	0.000	0.000	0.000
2.	Cheltuieli conexe organizării de şantier	0.000	0.000	0.000
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**6.466**	**0.000**	**6.466**
1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
2	Cota aferentă Inspectoratuluide Stat în Construcţii pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii 0,5%x(C+M)	2.939	0.000	2.939
3	Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii 0,1%x(C+M)	0.588	0.000	0.588
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	2.939	0.000	2.939
5	Taxe pentru acorduri, avize şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.000	0.000	0.000
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**60.437**	**11.483**	**71.920**
	10%x (cap. 1.2.+cap 1.3.+cap. 2+cap. 3+cap. 4)	60.437	11.483	71.920
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
TOTAL fără TVA		***66.903***	***11.483***	***78.386***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare beneficiar

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.000	0.000	0.000
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.000	0.000	0.000
	TOTAL fără TVA	***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANȚA-ROMÂNIA

Beneficiar : MUNICIPIUL CONSTANTA prin S.C. CONFORT URBAN SRL CONSTANTA
Investitia : Lucrari de construire Strada Veteranilor - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta

Faza : P.T.

Pr. Nr. 14E / 2020

LISTA DE CANTITATI - Strada Veteranilor

Categoria de lucrari: **SUPRASTRUCTURA**

Nr.crt.	Cod art.	Descrierea lucrarii	UM	Cantitate	Pret unitar	Pret total (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	D02	Sapatura in teren tare si foarte tare	mc	1143.80	76.21	87,169.00
2	D12	Substrat nisip	mc	155.69	200.86	31,272.70
3	D14	Amorsare suprafete	mp	2224.20	2.56	5,693.95
4	D15	Strat de fundatie din agregate 0 - 63 mm	mc	698.96	204.17	142,706.66
5	D20	Strat de uzura BA16 - 4 cm cu asternere mecanica	mp	2224.20	77.99	173,465.36
6	D25	Aducere la profil cu BA16 cu asternere manuala	to	160.14	714.11	114,359.29
7	D66	Marcaj rutier clasic - longitudinal (600µm)	mp	30.00	42.82	1,284.60
8	D67	Marcaj rutier clasic - transversal (600µm)	mp	3.00	59.32	177.96
9	A3	Indicator rutier cu stalp sustinere	buc	2.00	350.00	700.00
10	DI3	Montarea in localitati a indicatoarelor din tabla de hotel pentru circulatia rutiera	buc	2.00	43.42	86.84
11	DI4	Plantarea (montarea) stalpilor pentru indicatoare de circulatie rutiera	buc	2.00	153.08	306.16
		Cota pentru crearea resurselor de dezvolare			0.5%	
		Profit			5.0%	
		TOTAL				**587,869.76**

Nota: Preturile unitare stabilite sunt conform preturilor unitare ale S.C CONFORT URBAN SRL pentru lucrari de investitii
- Anexa nr. 1 la Actul aditional nr.22, la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat din Municipiul Constanţa

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ARTABEF UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMÂNIA

FORMULAR F1

Obiectiv: „Lucrari de construire Strada Veteranilor - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Proiectant: S.C. ART BEE UNIC SRL

Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv			
Nr. cap. / subcap. deviz general	**Denumirea capitolelor de cheltuieli**	**Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)**	**Din care: C+M**
		Lei	**Lei**
1	**2**	**3**	**4**
1.2	Amenajarea terenului	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0
3.5	Proiectare	6,080.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	5,180.00	0.00
4.1	Construcții și instalații	587,869.76	587,869.76
4.1.1	Lucrari de construire Strada Veteranilor - din cartierul Veterani, municipiul Constanta	587,869.76	587,869.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00
5.1.1.2	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		**599,129.76**	**587,869.76**
Taxa pe valoarea adăugată:		**113,834.65**	**111,695.25**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		**712,964.41**	**699,565.01**

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATE ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMÂNIA

FORMULAR F2

Obiectiv: „Lucrari de construire Strada Veteranilor - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Proiectant: S.C. ART BEE UNIC SRL

Centralizatorul cheltuielilor pe obiect şi categorii de lucrări		
Nr. cap. / subcap. deviz	**Cheltuieli pe categoria de lucrări**	**Valoarea Lei**
1	2	3
4.1	Construcții și instalații	587,869.76
4.1.1	Lucrari de construire str. Veteranilor - din cartierul Veterani, municipiul Constanta	587,869.76
	TOTAL I	**587,869.76**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-
	TOTAL II	**-**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-
4.5	Dotari	-
4.6	Active necorporale	-
	TOTAL III	**-**
6.2	Probe tehnologice și teste	-
	TOTAL IV	**-**
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		**587,869.76**
Taxa pe valoarea adăugată:		**111,695.25**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		**699,565.01**

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

FORMULAR F3

Obiectiv: „Lucrari de construire Strada Veteranilor - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Proiectant: S.C. ART BEE UNIC SRL

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1	D02	Sapatura in teren tare si foarte tare	mc	1143.80	76.21	87,169.00
2	D12	Substrat nisip	mc	155.69	200.86	31,272.70
3	D14	Amorsare suprafete	mp	2224.20	2.56	5,693.95
4	D15	Strat de fundatie din agregate 0 - 63 mm	mc	698.96	204.17	142,706.66
5	D20	Strat de uzura BA16 - 4 cm cu asternere mecanica	mp	2224.20	77.99	173,465.36
6	D25	Aducere la profil cu BA16 cu asternere manuala	to	160.14	714.11	114,359.29
7	D66	Marcaj rutier clasic - longitudinal (600µm)	mp	30.000	42.82	1,284.60
8	D67	Marcaj rutier clasic - transversal (600µm)	mp	3.00	59.32	177.96
9	A3	Indicator rutier cu stalp sustinere	buc	2.00	350.00	700.00
10	DI3	Montarea in localitati a indicatoarelor din tabla de hotel pentru circulatia rutiera	buc	2.00	43.42	86.84
11	DI4	Plantarea (montarea) stalpilor pentru indicatoare de circulatie rutiera	buc	2.00	153.08	306.16
		Cota pentru crearea resurselor de dezvolare			0.50%	
		Profit			5.00%	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):						**587,869.76**
Taxa pe valoarea adăugată:						**111,695.25**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):						**699,565.01**

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMÂNIA

DEVIZ GENERAL

DG privind cheltuielile necesare realizării proiectului
„Lucrari de construire Strada Comandor Ctin "Bibi"Costachescu - etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obţinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea la starea iniţială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 2	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	Studii	1.680	0.319	1.999
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.100	0.779	4.879
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	7.010	1.332	8.342
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanţă	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenţă tehnică	10.210	1.940	12.150
3.8.1	Din partea proiectantului	0.210	0.040	0.250
3.8.2	Dirigentie santier	10.000	1.900	11.900
	TOTAL CAPITOL 3	***23.000***	***4.370***	***27.370***
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	Construcţii şi instalaţii	1,394.265	264.911	1,659.176
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	***1,394.265***	***264.911***	***1,659.176***
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de şantier	0.000	0.000	0.000
5.1.1	Lucrări de construcţii	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Chelt. conexe organizării şantierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comision, cote	15.337	0.000	15.337
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	141.727	26.928	168.655
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 5	***157.064***	***26.928***	***183.992***
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	TOTAL GENERAL	**1,574.329**	**296.209**	**1,870.538**
	C+M	**1,394.265**	**264.911**	**1,659.176**

Intocmit, ART BEE UNIC S.R.L.
Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 1

Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	TOTAL fără TVA	***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANŢA - ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

Capitolul pentru proiectare şi asistenţă tehnică:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Mii lei	TVA Mii lei	Valoare Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**1.680**	**0.319**	**1.999**
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţie)	1.680	0.319	1.999
a.	*Studii topografice*	*0.840*	*0.160*	*1.000*
b.	*Studii geotehnice*	*0.840*	*0.160*	*1.000*
c.	*Studii hidrologice*	*0.000*	*0.000*	*0.000*
2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	**Obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**4.100**	**0.779**	**4.879**
1.	Obţinerea/prelungirea valabilităţii Certificatului de urbanism	1.050	0.200	1.250
2.	Obţinerea/prelungirea valabilităţii Autorizaţiei de construire/desfiinţare	0.000	0.000	0.000
3.	Obţinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	3.050	0.580	3.630
4.	Obţinerea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	0.000	0.000	0.000
5.	Întocmirea documentaţiei, obţinerea numărului cadastral provizoriu si înregistrarea terenului în cartea funciară	0.000	0.000	0.000
6.	Obţinerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	0.000	0.000	0.000
7.	Obţinerea avizului de protectie civila	0.000	0.000	0.000
8	Avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu	0.000	0.000	0.000
9	Alte avize, acorduri şi autorizaţii	0.000	0.000	0.000
3.3	**Expertizare tehnica**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.5	**Proiectare**	**7.010**	**1.332**	**8.342**
1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
2.	Studiu de prefezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.	Studiu de fezabilitate	2.520	0.479	2.999
4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.000	0.000	0.000
5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.500	0.095	0.595
6.	Proiect tehnic si detalii de executie	3.990	0.758	4.748
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.7	**Consultanţă**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.8	**Asistenţă tehnică**	**10.210**	**1.940**	**12.150**
1.	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0.210	0.040	0.250
a.	*pe perioada de executie a lucrarilor*	*0.105*	*0.020*	*0.125*
b.	*pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii*	*0.105*	*0.020*	*0.125*
2.	Dirigentie de santier	10.000	1.900	11.900
TOTAL fără TVA		***23.000***	***4.370***	***27.370***

SOCIETATEA PRO BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 4

Cheltuieli pentru investiţia de bază:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	1,394.265	264.911	1,659.176
4.1.1	*Lucrari de construire Strada Comandor Ctin "Bibi"Costachescu - etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta*	*1,394.265*	*264.911*	*1,659.176*
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***1,394.265***	***264.911***	***1,659.176***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA - ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 5

Alte cheltuieli:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
1.	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier: 0.5%x(cap. 4)	0.000	0.000	0.000
2.	Cheltuieli conexe organizării de şantier	0.000	0.000	0.000
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**15.337**	**0.000**	**15.337**
1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
2	Cota aferentă Inspectoratuluide Stat în Construcţii pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii 0,5%x(C+M)	6.971	0.000	6.971
3	Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii 0,1%x(C+M)	1.394	0.000	1.394
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	6.971	0.000	6.971
5	Taxe pentru acorduri, avize şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.000	0.000	0.000
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**141.727**	**26.928**	**168.655**
	10%x (cap. 1.2.+cap 1.3.+cap. 2+cap. 3+cap. 4)	141.727	26.928	168.655
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
TOTAL fără TVA		***157.064***	***26.928***	***183.992***

SOCIETATEA ANI BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare beneficiar

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.000	0.000	0.000
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.000	0.000	0.000
	TOTAL fără TVA	***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ARI BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMANIA

Beneficiar : MUNICIPIUL CONSTANTA prin S.C. CONFORT URBAN SRL CONSTANTA
Investitia : Lucrari de construire Strada Comandor Ctin "Bibi"Costachescu - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta

Faza : P.T.

Pr. Nr. 14F / 2020

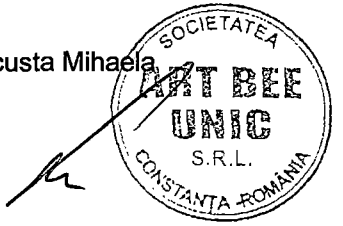
LISTA DE CANTITATI - Strada Comandor Ctin "Bibi"Costachescu

Categoria de lucrari: **SUPRASTRUCTURA**

Nr.crt.	Cod art.	Descrierea lucrarii	UM	Cantitate	Pret unitar	Pret total (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	D02	Sapatura in teren tare si foarte tare	mc	2703.35	76.21	206,022.30
2	D12	Substrat nisip	mc	373.15	200.86	74,950.71
3	D14	Amorsare suprafete	mp	5330.70	2.56	13,646.59
4	D15	Strat de fundatie din agregate 0 - 63 mm	mc	1637.21	204.17	334,269.17
5	D20	Strat de uzura BA16 - 4 cm cu asternere mecanica	mp	5330.70	77.99	415,741.29
6	D25	Aducere la profil cu BA16 cu asternere manuala	to	383.81	714.11	274,082.84
7	D66	Marcaj rutier clasic - longitudinal (600µm)	mp	50.00	42.82	2,141.00
8	D67	Marcaj rutier clasic - transversal (600µm)	mp	3.00	59.32	177.96
9	A3	Indicator rutier cu stalp sustinere	buc	1.00	350.00	350.00
10	DI3	Montarea in localitati a indicatoarelor din tabla de hotel pentru circulatia rutiera	buc	1.00	43.42	43.42
11	DI4	Plantarea (montarea) stalpilor pentru indicatoare de circulatie rutiera	buc	1.00	153.08	153.08
		Cota pentru crearea resurselor de dezvolare			0.5%	
		Profit			5.0%	
		TOTAL				**1,394,265.18**

Nota: Preturile unitare stabilite sunt conform preturilor unitare ale S.C CONFORT URBAN SRL pentru lucrari de investitii
- Anexa nr. 1 la Actul aditional nr.22, la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat din Municipiul Constanţa

Ing. Lacusta Mihaela



FORMULAR F1

Obiectiv: „Lucrari de construire Strada Comandor Ctin "Bibi"Costachescu - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"
Proiectant: S.C. ART BEE UNIC SRL

Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv			
Nr. cap. / subcap. deviz general	**Denumirea capitolelor de cheltuieli**	**Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)**	**Din care: C+M**
		Lei	**Lei**
1	**2**	**3**	**4**
1.2	Amenajarea terenului	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0
3.5	Proiectare	7,010.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuție	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	10,210.00	0.00
4.1	Construcții și instalații	1,394,265.18	1,394,265.18
4.1.1	Lucrari de construire Strada Comandor Ctin "Bibi"Costachescu - din cartierul Veterani, municipiul Constanta	1,394,265.18	1,394,265.18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00
5.1.1.2	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		**1,411,485.18**	**1,394,265.18**
Taxa pe valoarea adăugată:		**268,182.18**	**264,910.38**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		**1,679,667.36**	**1,659,175.56**

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA -ROMÂNIA

FORMULAR F2

Obiectiv: „Lucrari de construire Strada Comandor Ctin "Bibi"Costachescu - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Proiectant: S.C. ART BEE UNIC SRL

Centralizatorul cheltuielilor pe obiect şi categorii de lucrări		
Nr. cap. / subcap. deviz	**Cheltuieli pe categoria de lucrări**	**Valoarea Lei**
1	2	3
4.1	Construcţii şi instalaţii	1,394,265.18
4.1.1	Lucrari de construire str. Comandor Ctin "Bibi"Costachescu - din cartierul Veterani, municipiul Constanta	1,394,265.18
	TOTAL I	**1,394,265.18**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	-
	TOTAL II	**-**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	-
4.5	Dotari	-
4.6	Active necorporale	-
	TOTAL III	**-**
6.2	Probe tehnologice şi teste	-
	TOTAL IV	**-**
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		**1,394,265.18**
Taxa pe valoarea adăugată:		**264,910.38**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		**1,659,175.56**

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

FORMULAR F3

Obiectiv: „Lucrari de construire Strada Comandor Ctin "Bibi"Costachescu - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"
Proiectant: S.C. ART BEE UNIC SRL

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1	D02	Sapatura in teren tare si foarte tare	mc	2703.35	76.21	206,022.30
2	D12	Substrat nisip	mc	373.15	200.86	74,950.71
3	D14	Amorsare suprafete	mp	5330.70	2.56	13,646.59
4	D15	Strat de fundatie din agregate 0 - 63 mm	mc	1637.21	204.17	334,269.17
5	D20	Strat de uzura BA16 - 4 cm cu asternere mecanica	mp	5330.70	77.99	415,741.29
6	D25	Aducere la profil cu BA16 cu asternere manuala	to	383.81	714.11	274,082.84
7	D66	Marcaj rutier clasic - longitudinal (600µm)	mp	50.000	42.82	2,141.00
8	D67	Marcaj rutier clasic - transversal (600µm)	mp	3.00	59.32	177.96
9	A3	Indicator rutier cu stalp sustinere	buc	1.00	350.00	350.00
10	DI3	Montarea in localitati a indicatoarelor din tabla de hotel pentru circulatia rutiera	buc	1.00	43.42	43.42
11	DI4	Plantarea (montarea) stalpilor pentru indicatoare de circulatie rutiera	buc	1.00	153.08	153.08
		Cota pentru crearea resurselor de dezvolare			0.50%	
		Profit			5.00%	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):						**1,394,265.18**
Taxa pe valoarea adăugată:						**264,910.38**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):						**1,659,175.56**

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMÂNIA

DEVIZ GENERAL

DG privind cheltuielile necesare realizării proiectului
„Lucrari de construire Strada General Lt. Mociulschi - etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
1.1	Obţinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea la starea iniţială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 1	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 2	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
3.1	Studii	1.120	0.213	1.333
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.400	0.646	4.046
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	4.840	0.920	5.760
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanţă	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenţă tehnică	4.140	0.787	4.927
3.8.1	Din partea proiectantului	0.140	0.027	0.167
3.8.2	Dirigentie santier	4.000	0.760	4.760
	TOTAL CAPITOL 3	***13.500***	***2.565***	***16.065***
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	Construcţii şi instalaţii	467.368	88.800	556.168
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	***467.368***	***88.800***	***556.168***
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de şantier	0.000	0.000	0.000
5.1.1	Lucrări de construcţii	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Chelt. conexe organizării şantierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comision, cote	5.141	0.000	5.141
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	48.087	9.137	57.224
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 5	***53.228***	***9.137***	***62.365***
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	***0.000***	***0.000***	***0.000***
	TOTAL GENERAL	**534.096**	**100.502**	**634.597**
	C+M	**467.368**	**88.800**	**556.168**

Intocmit,
Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMANIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 1

Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANŢA ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
	TOTAL fără TVA	***0.000***	***0.000***	***0.000***

SOCIETATEA ART BEZ UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

Capitolul pentru proiectare şi asistenţă tehnică:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Mii lei	TVA Mii lei	Valoare Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**1.120**	**0.213**	**1.333**
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţie)	1.120	0.213	1.333
a.	*Studii topografice*	*0.560*	*0.106*	*0.666*
b.	*Studii geotehnice*	*0.560*	*0.106*	*0.666*
c.	*Studii hidrologice*	*0.000*	*0.000*	*0.000*
2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	**Obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**3.400**	**0.646**	**4.046**
1.	Obţinerea/prelungirea valabilităţii Certificatului de urbanism	0.700	0.133	0.833
2.	Obţinerea/prelungirea valabilităţii Autorizaţiei de construire/desfiinţare	0.000	0.000	0.000
3.	Obţinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	2.700	0.513	3.213
4.	Obţinerea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	0.000	0.000	0.000
5.	Întocmirea documentaţiei, obţinerea numărului cadastral provizoriu si înregistrarea terenului în cartea funciară	0.000	0.000	0.000
6.	Obţinerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	0.000	0.000	0.000
7.	Obţinerea avizului de protectie civila	0.000	0.000	0.000
8	Avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu	0.000	0.000	0.000
9	Alte avize, acorduri şi autorizaţii	0.000	0.000	0.000
3.3	**Expertizare tehnica**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.5	**Proiectare**	**4.840**	**0.920**	**5.760**
1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
2.	Studiu de prefezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.	Studiu de fezabilitate	1.680	0.319	1.999
4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.000	0.000	0.000
5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.500	0.095	0.595
6.	Proiect tehnic si detalii de executie	2.660	0.505	3.165
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.7	**Consultanţă**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
3.8	**Asistenţă tehnică**	**4.140**	**0.787**	**4.927**
1.	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0.140	0.027	0.167
a.	*pe perioada de executie a lucrarilor*	*0.070*	*0.013*	*0.083*
b.	*pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii*	*0.070*	*0.013*	*0.083*
2.	Dirigentie de santier	4.000	0.760	4.760
	TOTAL fără TVA	***13.500***	***2.565***	***16.065***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANŢA-ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 4

Cheltuieli pentru investiția de bază:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	467.368	88.800	556.168
4.1.1	*Lucrari de construire Strada General Lt. Mociulschi - etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta*	*467.368*	*88.800*	*556.168*
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL fără TVA		***467.368***	***88.800***	***556.168***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANȚA - ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 5

Alte cheltuieli:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
1.	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier: 0.5%x(cap. 4)	0.000	0.000	0.000
2.	Cheltuieli conexe organizării de şantier	0.000	0.000	0.000
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**5.141**	**0.000**	**5.141**
1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
2	Cota aferentă Inspectoratuluide Stat în Construcţii pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii 0,5%x(C+M)	2.337	0.000	2.337
3	Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii 0,1%x(C+M)	0.467	0.000	0.467
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	2.337	0.000	2.337
5	Taxe pentru acorduri, avize şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.000	0.000	0.000
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**48.087**	**9.137**	**57.224**
	10%x (cap. 1.2.+cap 1.3.+cap. 2+cap. 3+cap. 4)	48.087	9.137	57.224
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**0.000**	**0.000**	**0.000**
TOTAL fără TVA		***53.228***	***9.137***	***62.365***

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA -ROMÂNIA

DEVIZ FINANCIAR CAP. 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare beneficiar

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.000	0.000	0.000
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.000	0.000	0.000
	TOTAL fără TVA	***0.000***	***0.000***	***0.000***

ANT DEE
UNIC
S.R.L.
CONSTANTA-ROMÂNIA

Beneficiar : MUNICIPIUL CONSTANTA prin S.C. CONFORT URBAN SRL CONSTANTA
Investitia : Lucrari de construire Strada General Lt. Mociulschi - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta

Faza : P.T.

Pr. Nr. 14G / 2020

LISTA DE CANTITATI - Strada General Lt. Mociulschi

Categoria de lucrari: **SUPRASTRUCTURA**

Nr.crt.	Cod art.	Descrierea lucrarii	UM	Cantitate	Pret unitar	Pret total (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	D02	Sapatura in teren tare si foarte tare	mc	907.60	76.21	69,168.20
2	D12	Substrat nisip	mc	123.55	200.86	24,816.25
3	D14	Amorsare suprafete	mp	1765.00	2.56	4,518.40
4	D15	Strat de fundatie din agregate 0 - 63 mm	mc	554.60	204.17	113,232.68
5	D20	Strat de uzura BA16 - 4 cm cu asternere mecanica	mp	1765.00	77.99	137,652.35
6	D25	Aducere la profil cu BA16 cu asternere manuala	to	127.08	714.11	90,749.10
7	D66	Marcaj rutier clasic - longitudinal (600µm)	mp	50.00	42.82	2,141.00
8	D67	Marcaj rutier clasic - transversal (600µm)	mp	3.00	59.32	177.96
9	A3	Indicator rutier cu stalp sustinere	buc	1.00	350.00	350.00
10	DI3	Montarea in localitati a indicatoarelor din tabla de hotel pentru circulatia rutiera	buc	1.00	43.42	43.42
11	DI4	Plantarea (montarea) stalpilor pentru indicatoare de circulatie rutiera	buc	1.00	153.08	153.08
		Cota pentru crearea resurselor de dezvolare			0.5%	
		Profit			5.0%	
		TOTAL				**467,367.57**

Nota: Preturile unitare stabilite sunt conform preturilor unitare ale S.C CONFORT URBAN SRL pentru lucrari de investitii
- Anexa nr. 1 la Actul aditional nr.22, la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat din Municipiul Constanţa

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

FORMULAR F1

Obiectiv: „Lucrari de construire Strada General Lt. Mociulschi - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"
Proiectant: S.C. ART BEE UNIC SRL

Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv			
Nr. cap. / subcap. deviz general	**Denumirea capitolelor de cheltuieli**	**Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)**	**Din care: C+M**
		Lei	**Lei**
1	**2**	**3**	**4**
1.2	Amenajarea terenului	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0
3.5	Proiectare	4,840.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuție	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	4,140.00	0.00
4.1	Construcții și instalații	467,367.57	467,367.57
4.1.1	Lucrari de construire Strada General Lt. Mociulschi - din cartierul Veterani, municipiul Constanta	467,367.57	467,367.57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00
5.1.1.2	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		**476,347.57**	**467,367.57**
Taxa pe valoarea adăugată:		**90,506.04**	**88,799.84**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		**566,853.61**	**556,167.41**

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA

FORMULAR F2

Obiectiv: „Lucrari de construire Strada General Lt. Mociulschi - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Proiectant: S.C. ART BEE UNIC SRL

Centralizatorul cheltuielilor pe obiect şi categorii de lucrări		
Nr. cap. / subcap. deviz	**Cheltuieli pe categoria de lucrări**	**Valoarea Lei**
1	2	3
4.1	Construcții și instalații	467,367.57
4.1.1	Lucrari de construire str. General Lt. Mociulschi - din cartierul Veterani, municipiul Constanta	467,367.57
	TOTAL I	**467,367.57**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-
	TOTAL II	**-**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-
4.5	Dotari	-
4.6	Active necorporale	-
	TOTAL III	**-**
6.2	Probe tehnologice și teste	-
	TOTAL IV	**-**
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		**467,367.57**
Taxa pe valoarea adăugată:		**88,799.84**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		**556,167.41**

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA ROMANIA

FORMULAR F3

Obiectiv: „Lucrari de construire Strada General Lt. Mociulschi - Etapa 1 - din cartierul Veterani, municipiul Constanta"

Proiectant: S.C. ART BEE UNIC SRL

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA	
Nr	**Simbol**	**Capitolul de lucrari**	**UM**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (Lei)**	**Pretul total (Lei)**
1	D02	Sapatura in teren tare si foarte tare	mc	907.60	76.21	69,168.20
2	D12	Substrat nisip	mc	123.55	200.86	24,816.25
3	D14	Amorsare suprafete	mp	1765.00	2.56	4,518.40
4	D15	Strat de fundatie din agregate 0 - 63 mm	mc	554.60	204.17	113,232.68
5	D20	Strat de uzura BA16 - 4 cm cu asternere mecanica	mp	1765.00	77.99	137,652.35
6	D25	Aducere la profil cu BA16 cu asternere manuala	to	127.08	714.11	90,749.10
7	D66	Marcaj rutier clasic - longitudinal (600µm)	mp	50.000	42.82	2,141.00
8	D67	Marcaj rutier clasic - transversal (600µm)	mp	3.00	59.32	177.96
9	A3	Indicator rutier cu stalp sustinere	buc	1.00	350.00	350.00
10	DI3	Montarea in localitati a indicatoarelor din tabla de hotel pentru circulatia rutiera	buc	1.00	43.42	43.42
11	DI4	Plantarea (montarea) stalpilor pentru indicatoare de circulatie rutiera	buc	1.00	153.08	153.08
		Cota pentru crearea resurselor de dezvolare			0.50%	
		Profit			5.00%	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):						**467,367.57**
Taxa pe valoarea adăugată:						**88,799.84**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):						**556,167.41**

Ing. Lacusta Mihaela

SOCIETATEA ART BEE UNIC S.R.L. CONSTANTA-ROMÂNIA